

# 盐城市城镇化大厦电梯采购、安装 及伴随服务项目

## 招 标 文 件

招标人：盐城市城镇化建设投资集团有限公司（签章）

法定代表人：倪才春（签章）

招标代理机构：江苏伟业房地产土地评估造价咨询有限公司（签章）

法定代表人：程士良（签章）

日期：2022年3月15日

# 目 录

|     |              |    |
|-----|--------------|----|
| 第一章 | 招标公告.....    | 5  |
| 第二章 | 投标人须知.....   | 11 |
| 第三章 | 评标办法.....    | 35 |
| 第四章 | 合同条款及格式..... | 43 |
| 第五章 | 招标需求.....    | 56 |
| 第六章 | 投标文件格式.....  | 63 |

# 盐城市建设工程招投标领域

## 招标人信用承诺书

为营造建设工程招投标公开、公平、公正的环境，树立诚信守法的招标人形象，本单位作出以下承诺：

一、本单位对本次招标所提交的单位基本信息、有关资料等，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责。

二、严格依照国家和省、市关于招标投标的法律、法规、规章、规范性文件，开展建设工程招标投标活动。积极履行社会责任，拒绝接受任何形式商业贿赂，促进廉政建设。

三、在招投标活动中加强自我约束、自我管理，守合同、重信用。无肢解发包、规避招标、虚假招标、泄露保密资料、排斥歧视潜在投标人或投标人、干扰评标、违约毁约等违法违规行为，不参与围标串标，自觉维护公共资源交易招标投标的良好秩序。

四、严格履行招标人负责制，建立健全内部程序控制和决策约束机制，实现招标投标过程的规范透明、结果的合法公正。积极处理异议投诉，遵守即时信息公示规定，按照时限要求同中标人签订合同，并按合同约定加强施工过程履约管理、及时组织验收和付款。

五、全面贯彻落实《保障农民工工资条例》等国家和省、市有关农民工工资支付相关规定，约定拨付人工费用周期比例，不

拖欠农民工工资。

六、按照国家和省、市有关规定确保资金落实到位并按时支付，预付款的比例不低于合同总额的 10%，不得由施工单位垫资建设。

七、本单位自觉接受政府部门、行业组织、社会公众、新闻舆论等监督；自愿接受有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为，自愿接受有关行政监督部门依法给予的行政处罚(处理)，并依法承担赔偿责任和刑事责任。

法定代表人（签名或盖章）：

单位名称（盖章）：

2022 年 3 月 15 日

# 第一章 招标公告

## 盐城市城镇化大厦电梯采购、安装及伴随服务项目招标公告

### 1. 招标条件

本项目盐城市城镇化大厦电梯采购、安装及伴随服务项目已由盐城市盐都区行政审批局 部门批准实施，招标人为 盐城市城镇化建设投资集团有限公司，招标项目资金来自 自筹，出资比例为 100%。该招标项目已具备招标条件，现对该招标项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 招标范围：盐城市城镇化大厦 10 部电梯的供应、运输、安装、调试、检测、验收、移交、技术培训、维修及售前售后服务，包括上述全部电梯设备质保期内正常工作所必须的备品备件、专用工具和相关资料等。具体详见设计图纸及工程量清单

2.2 项目规模：本招标项目造价约 650 万元。

2.3 项目地点：盐城市新都路与日月路交叉口西南角

2.4 工 期：在接到招标人书面排产通知之日起 120 天（日历天）内完成全部电梯设备的生产、供货、安装调试并通过行业主管部门验收。室外 2 部电梯待招标人通知后实施。

2.5 质量要求及验收标准：合格 标准。

2.6 质保期：本项目质保期不少于 2 年。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备以下资质、资格等要求，并在人员、设备、资金等方面具有相应的项目实施能力。

### 3.1.1 投标人资格

投标人必须是在中国境内注册，具有独立法人资格的电梯制造厂商或该制造厂商针对本项目唯一授权的销售代理商

#### a. 投标人为投标设备制造厂商的

①具有国家质量监督检验检疫总局或国家市场监督管理总局颁发的特种设备制造许可证（电梯）或特种设备生产许可证（电梯制造）。

②制造厂商出具的产品质量证明书；

③制造厂商出具的安装、调试、维修及保养等售后服务承诺书。

#### b. 投标人为投标设备销售代理商的

①制造厂商出具的产品质量联保证明书；

②制造厂商专项授权书（制造厂商针对本项目唯一授权委托销售书）；

③制造厂商或其授权的安装单位出具的安装、调试、维修及保养等售后服务承诺书；

④投标设备制造厂商具有国家质量监督检验检疫总局或国家市场监督管理总局颁发的特种设备制造许可证（电梯）或特种设备生产许可证（电梯制造）。

### 3.1.2 安装单位资格

（1）如是制造商安装，提供制造厂商安装资质证书，具有对应的电梯安装维修 B 级及以上资质证书，或具有特种设备生产许可证。

（2）如是销售代理商安装，提供代理商安装资质证书，具有对应的电梯安装维修 B 级及以上资质证书，或具有特种设备生产许可证。

### 3.1.3 相关人员要求

委托代理人均为本单位的正式职工，并确保从 2021 年 8 月开始至投标截止之日当月至少连续 6 个月均已在本单位缴纳养老保险，投标时无需提供缴费记录证明，中标候选人公示前、异议（投诉）提出时相关单位需提供缴费记录证明原件给招标人核验。

（例：如开标日期为 2015 年 10 月的某一天，则投标单位需保证以上人员 2015 年 2 月以后任意连续 6 月养老保险均在本单位缴纳）。

### 3.1.4 设备品质要求

(1) 投标的电梯设备必须为最新成熟型产品。乘客电梯设备的主要部件（控制柜、曳引机、门机）必须与投标品牌一致。

(2) 投标设备必须是质量好、性能优的知名品牌产品，招标人所选参考品牌为“奥的斯(天津)”、“蒂森克虏伯(中山)”、“日立(广州)”、“通力(昆山)”、“迅达(上海)”、“富士达(廊坊)”、“东芝(上海)”、“怡达快速(浙江)”。投标人必须选择参考品牌投标，若投标人认为其他品牌的产品在品牌知名度、信誉度、质量、性能、技术指标等方面不低于招标人参考品牌的，并能保证设备的兼容以及项目整体性能的实现，则必须在答疑截止日前以书面方式提出，并提供相应的证明材料。招标人认为合理的，将以招标文件答疑方式告知所有投标人予以增加，否则作无效投标处理，如在答疑截止日前未提出参考品牌和疑议的视同完全认同招标文件所有条款。一旦中标，中标人不得以任何理由更换推荐品牌。但同一投标人选择的电梯品牌只能是一种，招标人不接受同一投标人选择两种及以上的电梯品牌投标。

### 3.1.5 信誉要求

(1) 投标人没有被国家、江苏省省级有关部门及盐城市级有关部门暂停招投标或市场准入资格且在公示处罚期内。

(2) 招投标相关单位及个人在招投标活动中存在招标文件正文 10.1.1 以及 10.1.2 条失信行为的，在“江苏省建设工程招标网”公示期间，本项目的招标人拒绝其投标。

(可选)

(3) 投标人和制造厂商不得存在：近 3 年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过 5 年的情形。

(4) 投标人被人民法院列为失信被执行人的信息在“信用中国”、“信用江苏”网站上被公布的，自载明的发布之日起开始，直至撤销或者更正信息中载明的发布时间的期间，本项目的招标人拒绝其投标，资格审查不予通过，不得被确定为中标候选人、中标人。在一次招投标活动中，资格预审申请人、投标人或者中标候选人因正被列为失信被执行人，导致其资格预审不通过或者被取消中标候选人资格、中标人资格的，不因其之后失信信息被撤销或更正而改变已经作出的决定。

(5) 投标人作为失信联合惩戒对象被采取依法限制参与建设工程招投标惩戒措施的，且被有关部门推送在“信用中国”、“信用江苏”、“信用盐城”相关网站公示且

在有效期内的。

本项目的招标人拒绝其投标，资格审查不予通过，不得被确定为中标候选人、中标人。在一次招投标活动中，资格预审申请人、投标人或者中标候选人因正被列为联合惩戒对象，导致其资格预审不通过或者被取消中标候选人资格、中标人资格的，不因其之后失信信息被撤销或更正而改变已经作出的决定。

(6) 投标人及拟派项目负责人应具备其他要求：

(一) 企业和拟派项目负责人近 2 年内没有因串通投标、弄虚作假、以他人名义投标、骗取中标、转包、违法分包违法行受到建设等有关部门行政处罚的；

(二) 企业近 1 年内没有无正当理由放弃中标资格（不含项目负责人多投多中后放弃）、不与招标人订立合同、拒不提供履约担保情形的；

(三) 企业近三个月内没有因拖欠工人工资被招标项目所在地省、市、县（市、区）建设行政主管部门通报批评的；

(四) 投标人或者拟派项目负责人近五年内在招标人之前的工程中没有履约评价不合格的(履约评价不合格的名单应当在资格预审公告与招标公告中予以明示)。

(7) 投标人应保证符合上述信誉要求，如被证明违反，除按招标文件处理，还将被视为不诚信行为，由相关管理部门按规定处理。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 符合相关法律、法规规定的其他要求。

3.4 盐城市招投标及标后履约不良行为系统已启用，投标单位未按照招标文件约定要求提交投标保证金参与投标解密报价的、投标承诺的人员不到场以及其他不良行为，将会被系统记录，影响后续参加我市招投标活动，请各投标人诚信投标、确保履约。

3.5 评标前由招标人对照省政府第 120 号令要求，进行评标准备工作，并核实投标人和项目负责人的资质和资格、经历和业绩、在建工程和信用状况等方面的情况。

## 4. 评标办法

本招标项目采用资格后审，综合评估法。评标标准和方法详见招标文件第三章。

## 5. 投标保证金

详见投标人须知正文 3.4 条

## 6. 招标文件的获取

6.1 本公告发布之日起至投标截止时间止，凡有意参加投标者，请登录盐城市招标投标会员网上交易系统购买招标文件。（投标人合理选择下载招标文件时间，逾期未下载造成无法提出答疑、无法投标等情形的，责任自负）。

6.2 招标文件获取方式：投标人使用“CA 数字证书”登录“电子招标投标交易平台”获取；

本招标公告及招标文件中“电子招标投标交易平台”是指：盐城市招标投标会员网上交易系统 <http://221.231.4.242:81/yanchenghuiyuan/login.aspx>；

6.3 招标文件每套售价 200 元，售后不退。

## 7. 投标文件的递交

7.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2022 年 4 月 25 日 9 时 00 分，地点见招标文件“投标人须知前附表”。

该条如有变更，将以“补充答疑”形式通知投标人。

7.2 逾期送达的投标文件将予以拒收。

## 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在盐城市建设工程网上会员系统、盐城市公共资源交易网、江苏省建设工程招标网发布。

## 9. 特别提醒

本项目采用远程不见面开标，开标当日，投标人可在任意地点通过开标大厅系统 <http://112.24.96.37:9883/BidOpening/bidopeninghall/hall/login> 参加开标会议，并根据需要在不见面开标大厅中与现场招标人进行互动交流、澄清、提疑等活动。

盐城市不见面开标大厅 - 操作手册（投标人）及常见问题解答 <http://112.24.96.37:9883/BidOpening/bidopeninghall/hall/login>

**10.投标单位提交并在信息库（诚信库）发布的相关信息均应真实有效，提交的材料无任何伪造、修改、虚假成份，材料所述内容均为本单位真实拥有。若有违反一经查实，须退出所有在盐城市招标投标平台上正在进行的投标项目并被取消会员资格，禁止 1-3 年内进入盐城市招标市场的处罚。同时作为失信行为推送至相关网站，进行联合惩戒。**

注：在系统中报名成功后未参与该项目投标的单位，在该项目开标后书面说明情况送给建设单位或招标代理机构存档。

## **11. 联系方式**

招标人：

盐城市城镇化建设投资集团有限公司

地址：新都西路39 号10楼

联系人：孟工

电话：0515-88361006

招标代理机构：

江苏伟业房地产土地评估造价咨询有限公司

地址：盐城市盐渎路787号

联系人：凌工 徐工

电话：0515-88383456 15961977000

2022年4月1日

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

| 条款号   | 条 款 名 称      | 编 列 内 容                                                                                                     |
|-------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.2 | 招标人          | 名称：盐城市城镇化建设投资集团有限公司<br>地址：新都西路39号10楼<br>联系人：孟工<br>电话：0515-88361006                                          |
| 1.1.3 | 招标代理机构       | 名称：江苏伟业房地产土地评估造价咨询有限公司<br>地址：盐城市盐渎路787号<br>联系人：凌工 徐工<br>电话：0515-88383456 15961977000                        |
| 1.1.4 | 工程项目名称       | 盐城市城镇化大厦电梯采购、安装及伴随服务项目                                                                                      |
| 1.1.5 | 招标项目名称       | 盐城市城镇化大厦电梯采购、安装及伴随服务项目                                                                                      |
| 1.2.1 | 资金来源         | 自筹                                                                                                          |
| 1.2.2 | 出资比例         | 100%                                                                                                        |
| 1.2.3 | 资金落实情况       | 已落实                                                                                                         |
| 1.3.1 | 招标范围         | 盐城市城镇化大厦 10 部电梯的供应、运输、安装、调试、检测、验收、移交、技术培训、维修及售前售后服务，同时包括上述全部电梯设备质保期内正常工作所必须的备品备件、专用工具和相关资料等，具体详见设计图纸及工程量清单。 |
| 1.3.2 | 工期           | 120 日（日历天）                                                                                                  |
| 1.3.3 | 交货或服务地点      | 工地现场                                                                                                        |
| 1.3.4 | 质量要求及验收标准    | 合格标准。                                                                                                       |
| 1.4.1 | 投标人资格要求      | 见招标公告                                                                                                       |
| 1.4.2 | 是否接受联合体投标    | 见招标公告                                                                                                       |
| 1.4.3 | 投标人不得存在的其他情形 | 投标人不得存在的其他情形见招标文件投标人须知 1.4.3                                                                                |

|        |                     |                                                                                                                        |
|--------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.9.1  | 踏勘现场                | 联系人：孟工<br>电 话：0515-88361006                                                                                            |
| 1.10.1 | 分包                  | <input checked="" type="checkbox"/> 不允许<br><input type="checkbox"/> 允许                                                 |
| 1.11.3 | 其他可以被接受的技术支持资料      |                                                                                                                        |
| 1.11.4 | 偏差                  | <input checked="" type="checkbox"/> 不允许<br><input type="checkbox"/> 允许                                                 |
| 2.1.1  | 构成招标文件的其它材料         | 招标公告、图纸、工程量清单，招标控制价，补充通知文件、答疑澄清文件等。                                                                                    |
| 2.2.1  | 投标人要求澄清招标文件         | 时 间：投标截止时间 <u>10</u> 日前                                                                                                |
|        |                     | 形 式：书面形式                                                                                                               |
| 2.2.2  | 招标人澄清招标文件           | 时 间：投标截止时间前，距投标时间不足 <u>3</u> 日的，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。                                                           |
|        |                     | 媒 介：网上交易系统                                                                                                             |
| 2.2.3  | 投标人确认收到招标文件澄清时间     | 投标人自行网上查询                                                                                                              |
| 2.3.1  | 招标人修改招标文件           | 时 间：投标截止时间前，距投标时间不足 <u>15</u> 日的，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。                                                          |
|        |                     | 媒 介：网上交易系统                                                                                                             |
| 2.3.2  | 投标人确认收到招标文件修改时间     | 投标人自行网上查询                                                                                                              |
| 2.4    | 招标文件的异议提出时间         | 投标截止时间 <u>10</u> 日前                                                                                                    |
| 3.2.3  | <b>招标预算价及最高投标限价</b> | 本工程设招标 <b>预算价</b> ， <b>预算价</b> 金额为 <u>6800000.00 元</u> 本工程不可竞争部分： <u>0 元</u> 本工程 <b>最高投标限价</b> 为 <u>6500000.00 元</u> 。 |
| 3.3.1  | 投标有效期               | <u>60</u> 日（从投标截止之日算起）                                                                                                 |
| 3.4.1  | 投标保证金递交跟退还          | 详见投标须知正文 3.4 条                                                                                                         |
| 3.4.4  | 其他可以不予退还投标保证金的情形    | （1）投标人存在下列行为之一的：串通投标，弄虚作假，对评标委员会成员行贿的；<br>（2）中标人未按“投标人须知 9.1.1”缴纳费用。                                                   |
| 3.6.1  | 是否允许递交备选投标方案        | <input checked="" type="checkbox"/> 不允许<br><input type="checkbox"/> 允许                                                 |

|       |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.7.5 | 提供纸质版投标文件        | 定标后,中标人应在领取中标通知书前提供与电子投标文件一致的全套纸质投标文件 5 份。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3.7.6 | 技术文件有无暗标要求       | <input checked="" type="checkbox"/> 无                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4.2.1 | 投标截止时间现场地点       | <p>时间:<br/>地点: 盐城市府西路 1 号国投商务楼 C 楼四楼盐城市公共资源交易中心第 二 开标厅。</p> <p><b>递交电子档投标文件的地点:</b></p> <p><b>(1) 电子档上传网址: <a href="http://221.231.4.242:81/yanchenghuiyuan/">http://221.231.4.242:81/yanchenghuiyuan/</a></b></p> <p><b>(2) 投标文件上传完毕后,投标人可通过网上招投标系统获取已提交投标文件的回执单,作为已递交投标文件的证明。</b></p> <p><b>(3) 投标人未在投标文件递交截止时间前将加密的投标文件上传至盐城市网上招投标系统,视为放弃其投标。</b></p> <p><b>(4) 不见面开标大厅地址: <a href="http://112.24.96.37:9883/BidOpening/bidopeninghall/hall/login">http://112.24.96.37:9883/BidOpening/bidopeninghall/hall/login</a></b></p> |
| 4.2.2 | 是否退还投标文件         | <input checked="" type="checkbox"/> 否<br><input type="checkbox"/> 是<br>退还安排:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.2.3 | 投标文件递交的其他要求      | 网上投标文件: 投标截止时间前按正文 3.1.1 (4) 要求上传;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4.4.2 | 其他拒收 (退回) 投标文件情形 | 未按招标文件要求进行网上投标。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5.1.1 | 开标时间和地点          | 开标时间: 同 4.2.1 投标截止时间<br>开标地点: 同 4.2.1 现场地点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5.1.2 | 投标人代表参加开标会       | <input checked="" type="checkbox"/> 否<br>本项目为不见面开标,投标人自行选择任意地点参加远程开标会。<br><input type="checkbox"/> 是<br>法定代表人或委托代理人出席并出示本人有效二代身份证原件 (不含临时身份证)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6.4   | 多标段推荐中标候选人方法     | 各投标人可就多个标段进行投标,但每位投标人只能在(一个)标段上中标。如某投标人在多个标段上均排名第一时,按以下规定推荐:<br><input type="checkbox"/> 按标段开标顺序;<br><input type="checkbox"/> 按标的额由高到低的顺序;<br><input type="checkbox"/> 。<br>已按上述规定被推荐为第一中标候选人的,参与其它标段评标但不参与推荐中标候选人的排序,依此类推。                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7.3   | 是否授权评标委员会确定中标人   | 否 评标委员会推荐 1 名中标候选人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7.5.1 | 履约保证金            | <input checked="" type="checkbox"/> 是 履约保证金的形式: 现金、履约担保或者投标人基本账户开户行出具的保函、保险公司保险单<br><b>履约保证金的金额: 中标价的 5%, 投标人在收到中标通知</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|       |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |           | <p>书后，须在 <u>7</u> 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。</p> <p>根据盐政发（2020）57 号精神，只要获得我市近两年度建筑业星级企业或建筑业发展先进企业之一表彰的，可免交本项目履约保证金等由<b>投标</b>企业缴纳的相关保证金（符合免交条件的企业名单详见本招标文件附件 A）。</p> <p><input type="checkbox"/> 否<br/>详见投标须知 7.5 条</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7.5.3 | 差额履约担保    | <input checked="" type="checkbox"/> 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8.5.3 | 招投标监督管理部门 | <p>名 称：盐城市盐都区行政审批局</p> <p>地 址：盐城市盐都区世纪大道 1188 号</p> <p>电 话：0515-81990116</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9     | 其他        | <p>1、本招标文件时间均以中华人民共和国北京时间为准，所涉及金额的币种均为人民币。</p> <p>2、凡参与本工程投标的投标人，视同已踏勘过项目现场和研究了本招标文件的所有内容，并无保留地接受招标文件的所有条款（含招标答疑、补充通知及招标预算价等）。</p> <p>3、为防止因开标前集中上传投标文件造成的网络拥堵，导致投标人无法在投标截止时间前成功上传投标文件，建议投标人在开标前尽早把投标文件上传到盐城市招投标会员网上交易系统 <a href="http://221.231.4.242:81/yanchenghuiyuan/">http://221.231.4.242:81/yanchenghuiyuan/</a></p> <p>4、请统一使用最新版本的投标文件编制工具制作投标文件，相应软件请至盐城市公共资源交易网下载中心下载---广联达制作工具下载（网址：<a href="http://47.96.237.140:8088/#">http://47.96.237.140:8088/#</a> 选择盐城地区--GEB7 版本货物）；</p> <p>5.盐城市招投标及标后履约不良系统已启用，投标承诺的人员不到场以及其他履约不良记录，将会被系统记录，影响后续参加我市招投标活动，请各投标人慎重选派项目人员，诚信投标、确保履约。</p> <p>6、本招标文件未尽事宜，按国家和省法律法规、规章要求处理。</p> <p>7、本招标文件的解释权归招标人所有。</p> <p>注：原则上不允许再增加条款，确需增加须报项目所在地建设工程招投标管理部门备案，并统一增加在投标须知 9. 需要补充的其他内容中。</p> |

# 1.总则

## 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 工程项目名称：见投标人须知前附表，工程项目是指本招标项目所属的工程建设项目。

1.1.5 本招标项目名称：见投标人须知前附表，招标项目是指本次招标的具体项目。

## 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

## 1.3 招标范围、工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的工期：见投标人须知前附表，工期即指招标项目实施完成并通过验收达到合同目的的期限。

1.3.3 本招标项目的交货或服务地点：见投标人须知前附表。

1.3.4 本招标项目的质量要求及验收标准：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备的资格要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第1.4.1项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务，并承诺就投标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (2) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- (3) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (4) 为本招标项目提供设计服务；
- (5) 为本工程项目的相关监理人，或者与本工程项目的相关监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- (6) 为本招标项目的代建人；
- (7) 为本招标项目的招标代理机构；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (9) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (10) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (11) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (12) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (13) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

### 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

### 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 1.9 踏勘现场

1.9.1 招标人不组织投标人踏勘现场，投标人可以自行对工程施工现场和周围环境进行勘察，以获取编制投标文件和签署合同所需的所有资料。施工现场的联系方式见须知前附表。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人向投标人提供的有关施工现场的资料和数据是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

### 1.10 分包

1.10.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体设备或工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体设备或工作外，其他工作不得分包。

1.10.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

### 1.11 响应和偏差

1.11.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将可能被否决。

1.11.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标设备技术性能指标的详细描述、技术支持资料及技术服务和质保期服务计划等内容以对招标文件作出响应。

1.11.3 投标人须知前附表规定了可以偏差的范围和最高偏差项数的，偏差应当符合投标人须知前附表规定的偏差范围和最高项数，超出偏差范围和最高偏差项数的投标将被否决。

1.11.4 投标文件对招标文件的全部偏差，均应在投标文件的商务和技术偏差表中列明，除列明的内容外，视为投标人响应招标文件的全部要求。

### 1.12 知识产权

构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。

### 1.13 同义词语

构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。

## 2. 招标文件

## 2.1 招标文件组成

### 2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 招标需求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 图纸、工程量清单；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改和公布的招标预算价，构成招标文件的组成部分。当招标文件相互之间发生矛盾时，以后发出的文件为准。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以“补充答疑”的形式在投标人须知前附表规定的媒介或交易系统上发布，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间要求见投标人须知前附表规定。

2.2.3 投标人确认收到招标文件澄清见投标人须知前附表规定。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以以“补充答疑”的形式修改招标文件，其发布媒介和时间见投标人须知前附表规定。

2.3.2 投标人确认收到招标文件修改见投标人须知前附表规定。

## 2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式提出。

# 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件一般包括**资格审查**文件、商务文件、技术文件等

(1) **资格审查**文件应包括：

投标人投标文件中提供的以下资格审查资料原件的彩色扫描件必须真实有效，且须保证彩色扫描件与原件一致（原件不得涂改，如有涂改须加盖原签发单位公章），完整（关键信息齐全）、清晰可辨(钢印除外)；提供带有二维码的扫描件（或电子证照）投标的，扫描二维码必须能正确读取有关数据且与系统查询一致（疫情防控期间、资质换证就位期间主管部门有特殊规定的，执行相关规定）。

出现不符合上述任一情况的，资格审查均不予通过。

#### ● 投标人为投标设备制造商

◇ 投标人基本情况表；

◇ 营业执照；

◇ 特种设备制造许可证或特种设备生产许可证并附明细表（电梯）；

◇ 投标人电梯安装资质证书、维修保养资质证书；

◇ 制造厂商资格声明；

◇ 产品质量证明书；

◇ 安装维保企业出具的安装、调试、维修及保养等售后服务承诺书。

#### ● 投标人为投标设备销售代理商

◇ 投标人基本情况表；

◇ 营业执照；

◇ 制造厂商营业执照；

◇ 制造厂商特种设备制造许可证或特种设备生产许可证并附明细表（电梯）；

◇ 投标人或制造厂商电梯安装维修资质证书或特种设备生产许可证并附明细表（电梯）；

◇ 制造厂商专项授权书（制造厂商针对本项目的唯一授权书）；

◇ 制造厂商资格声明；

◇ 销售代理商资格声明；

◇ 制造厂商出具的产品质量证明书；

◇ 安装维保企业出具的安装、调试、维修及保养等售后服务承诺书。

(2) 商务文件应包括：

- ◇ 法定代表人身份证明；
- ◇ 授权委托书（如有授权）；
- ◇ 投标函；
- ◇ 投标报价；
- ◇ 商务和技术偏差表；
- ◇ 投标主要设备（部件）、外购件（含材料）明细表
- ◇ 投标主要设备（部件）配置情况一览表
- ◇ 技术规格书；
- ◇ 技术培训、售后服务及维保承诺文件
- ◇ 诚信投标承诺书。

(3) 技术文件应包括：

- ◇ 施工方案，主要包括：
  - ① 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性及施工段划分；
  - ② 施工进度计划和各阶段进度的保证措施；
  - ③ 具体安装、调试施工方案及质量保证措施；
  - ④ 安全文明施工及环境保护措施；
  - ⑤ 项目管理班子的人员配备、素质及管理经验；
  - ⑥ 劳动力、机械设备和材料投入计划；
  - ⑦ 关键施工技术、工艺及工程项目实施的重点、难点和解决方案；
  - ⑧ 雨季施工、已有设施、管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；
  - ⑨ 如何做好与总承包单位其他专业工种间的交叉协调与配合施工工作。

(4) 电子标书

① 本项目正式使用网上电子投标，使用网上电子开、评标。 网上电子投标要求:请至盐城市公共资源交易网《》下载中心《》 模块下载电子投标文件制作工具，下载地址：<http://47.96.237.140:8088/#>

投标文件制作工具最终会生成三个格式产生：\*\*\*.jstf (加密投标文件)、\*\*\*.njstf(未

加密投标文件)、\*\*\*.GTB7(投标工程文件)。其中:\*\*\*.jstf 文件作为“网上投标文件”在《会员系统》《业务管理》上传投标文件模块中进行上传。

②请各投标人重新检查和及时完善企业诚信库中的信息和附件,扫描件应为原件彩色扫描,企业诚信库中所有信息和附件的完整性(关键信息齐全)、真实性、有效性和清晰可辨(钢印除外)等由投标人自行负责。

评标委员会或招标人对电子投标文件中信息和附件真实性、有效性等有疑的,可要求投标人进一步提供证明材料。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包含本招标文件中的全部内容所需的所有费用。

3.2.2 投标人按投标人须知前附表的具体规定进行报价。

3.2.3 招标人设有招标**预算价**的,投标人的投标报价不得超过招标预算价,招标预算价见投标人须知前附表。

#### 3.2.4 报价、计价说明

(1) 投标报价是指提供招标设备并进行项目相关服务的所有费用。包括但不限于:电梯的整机价格【含全套主机及辅助设备材料(电梯必须有小门套、地坎、外呼召唤盒、运行方向指示器及轿厢位置显示、层站显示器、配金属防破坏按钮)、轿箱内装璜方案及标准的确定所发生的费用、轿箱内装璜费用、备品备件和专用工具、技术资料等】、包装费、运输费、现场踏勘及电梯井道实际尺寸测量费用、预埋费用(含固定支架、预埋件及预埋时需调整等费用)、安装费(包含垂直运输费用)、电梯轿箱监控接口费用,含投标人提供的机房电源箱以下电缆及接线施工等费用(机房电源箱以外的电缆线由招标人负责)、门洞、预留孔洞调整、导轨及导轨调整与安装费、起吊分层就位等、井道永久照明、底坑钢爬梯、设备运至采购人指定地点后的保管费、质量保修期内的电梯维护费用(含易损件的检修和免费更换)、调试费、机房设备【每个垂直电梯机房内须安装一台 1.5 匹空调(格力或美的或海尔品牌)、两个 3kg 干粉灭火器以及电梯机房地面防尘漆的施工等】、成品保护费(包括电梯安装前的电梯设备保护、电梯工程验收交付前的成品保护)、验收费、技术服务费、培训费、保险费、检验【包括海关、商检、技术监督局和特种设备检验所的电梯检测费用和电梯验收费用、电梯的工厂验货费用(进口件海关或工厂验货)、电梯安装调试结束后的工厂验收费用等,电梯监检及其验收所

发生的所有费用均由中标人负责并承担】、税费（主要进口部件及零件进口关税款及中国政府根据现行税法对卖方征收的与本合同有关的一切税费）、试运行直至竣工验收合格并取得运行合格证、为招标人的人员培训费、质保期内免费提供设备运行所必须的备品备件和专用工具等伴随服务、售前及售后服务费、企业管理费、利润、综合服务费、技术服务费、维修保养费等全部相关费用。

（2）投标人可在分项报价表中详细列出报价，如果所列分项报价不含以上内容，则视为已含在投标总价中。投标人投标报价时除考虑上述已明确约定的所有费用外，还需考虑有如下因素： 1）须与总承包单位做好施工配合工作，投标人中标后必须与总承包单位之间做好包括门套、召唤按钮箱、厅外指层灯箱、控制柜座、缓冲器座、机房孔洞填充封堵等部位的混凝土灌注工作的技术对接；井道完工后要及时通知总包清理井道的杂物，包括排水、防水，并通知甲方和监理单位及时约定检查日期。检查后如有不合格部分需要修正的，应在双方约好的时间内完成。对电梯安装工程，总承包单位做好包括把动力电源线接至施工图纸并经甲乙双方和监理单位确认的电梯设备配置图所标示的位置，并配好开关。本工程总承包管理费和配合费由招标人与总承包单位结算，投标人在投标报价中不予考虑。各投标人投标报价时结合施工现场实际情况，在投标报价中自行考虑与土建总承包单位之间的其他相关费用，如投标人报价时未考虑此费用或对此费用考虑不充足，均视为投标人让利，工程实施过程中招标人不另支付此费用。 2）电梯采购合同价款性质：除合同有明确规定外，本项目合同属固定单价性质（包工、包料、包工期、包质量和安全、包工资及材料价之任何市场差别及风险、直接费、间接费等、大型机械进退场费、保险、施工损耗、必要的施工措施费、综合服务费、利润、国家规定的任何收费、税金、必须的加班费或汇率的变动等所有可能发生的一切费用），中标后被确认的单价将作为工程的结算单价并不得再作任何调整。 3）投标人的投标报价需包括中标后作为投标人承担施工期间所有配套及现场周边环境或有关部门协调等费用，包括但不限于消防安全及报验、环保卫生、民扰及扰民、噪声、治安、文明施工（满足政府有关文明施工的规定及招标人对文明施工的要求）等。中标人须自行负责向工程所在地政府主管部门申领办理一切手续并获得所有为承担本工程施工所需之证明等全部文件。若中标人未能在规定时间内获得上述所需证明文件，无法与招标单位签署合同，则中标人

除需自行承担其全部责任外，尚需赔偿招标单位由此而引起的一切直接的经济损失。4) 现场用水、用电由招标人提供水电接驳点，中标人挂表计量，按实缴纳水电费，其费用含于投标报价，不再另行追加。

(3) 投标分项报价表上的价格应按下列方式分开填写：货物以目的地交货的价格包括：1) 货物的单价（含全套主机）2) 配套及辅助设备、材料价格（电梯必须有小门套、地坎、外呼召唤盒、运行方向指示器及轿厢位置显示、层站显示器、配金属防破坏按钮等本招标文件第五章技术要求所涉及的电梯交钥匙工程所需的各项费用）3) 备品备件费及专用工具费 4) 包装、运输费及运输保险费 5) 现场踏勘及电梯井道实际尺寸测量。6) 检验费及验收费用检验【包括进口部件的海关、商检、技术监督局等部门的检验费和特种设备检验所的电梯检测费、电梯的工厂验货费用、电梯安装调试结束后的工厂验收费用等，其中质监安全部门的检测费用要求各投标人在投标书中单列注明，投标人若对检验费用未报价，视为优惠给招标人；电梯监检及其验收所发生的所有费用均由中标人负责并承担，上述相关费用由中标人在中标后向有关部门交纳，招标人不另支付这些费用】7) 安装（含预埋费用）、轿箱内装璜和调试费【含①安装（含预埋费用）；②轿箱内装璜（轿箱内装璜方案及标准的确定所发生的费用、轿箱内装璜费用）；③整改费用：如井道纠偏、门洞、预留孔洞调整、导轨及导轨调整与安装费、起吊分层就位等；④调试费、试运行直至竣工验收合格（含电梯验收交付前货物运行时发生的维护等费用也由中标人承担）和取得运行合格证）；⑤轿厢内不锈钢扶手；⑥电梯发生故障反馈到厂方或电梯安装单位】8) 售后服务费【包括资料费、为招标人的人员培训费、维保服务费、质量保修期内的电梯维护费用（含易损件的检修和免费更换）等】9) 其它费用[应包括（但不少于）如下费用：企业管理费、税金、利润、不可预见费（应充分考虑所有风险、责任等）、综合服务等所有费用，上述费用均由投标人纳入投标报价，并在中标后向有关部门交纳，招标人不另支付这些费用]。

总承包服务费（含总承包管理及施工配合费）：由招标人和相关单位另外结算。

(4) 报价方式：本工程投标报价方式为“固定全费用单价”，即将所有费用摊销至单价中。投标报价（每台单价）作为结算的依据，在本项目中除双方另有约定外，其单价一律不得调整。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人应通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按规定的金额、形式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由联合体各方或者联合体中牵头人递交，并应符合有关规定。

3.4.2 本工程投标保证金数额为：**柒**万元整。投标人须在本工程开标前办理投标保证金缴纳手续，投标保证金有效期与投标有效期一致。各投标人必须以企业法人基本存款账户办理保证金缴纳手续，否则不予接受。

根据盐政发〔2020〕57号精神，只要获得我市**近两年**度建筑业星级企业或建筑业发展先进企业之一表彰的，可免交本项目履约保证金等由**投标**企业缴纳的相关保证金（符合免交条件的企业名单详见本招标文件附件A）。

3.4.3 投标保证金可采用**现金、电子保函（保单）或线下银行保函**等形式，投标人根据企业实际情况合理选择投标保证金的缴纳形式，不同缴纳形式具有同等法律效力。具体缴纳方式为：

**3.4.3.1 现金缴纳方式：**招标人委托盐城市公共资源交易中心负责现金投标保证金的管理，投标单位缴纳的投标保证金必须从其基本户转出，并确保在投标文件递交截止时间前到达（以实际到账时间为准）盐城市公共资源交易中心指定子账号上。账户信息、指定子账号的获取方法、注意事项及操作流程详见盐城市公共资源交易中心网站“办事指南”栏目“工程类”中《盐城市现金投标保证金缴纳及退还操作指南》（登录地址<http://ycsp.yancheng.gov.cn/ycsggzy/bszn/020009/20200901/5ba5d80f-817e-43c2-be7b-76216797f74f.html>）。

**3.4.3.2 电子保函（保单）缴纳方式：**电子保函（保单）保证金缴纳方式按照“一标段一保函、一公告一保函”的原则（即多标段项目每投一个标段须单独开具保函，重新招标的项目需重新开具保函），投标人必须在投标文件递交截止时间前一日的17时

前通过建设工程保函平台（登录地址：

<http://112.24.96.37:9922/ycfinanceplatform/>）或盐城市公共资源交易安全屏障

数据交互平台（试运行平台，仅限大市区范围内项目使用；登录地址：

<http://221.231.4.242:8082/hhyl-jf-vue/#/home>）办理完成。

投标人采用电子保函（保单）形式缴纳投标保证金的，在投标截止日之前须到**相关保函平台中**确认是否生效，**并确保生效起始时间在本次招标招标公告发布后、投标截止时间前**，否则将视为无效，不予接受投标。

**3.4.3.3 线下银行保函缴纳方式：**投标人必须在投标文件递交截止时间前**取得本单位基本账户开户行出具的保函，并在投标时将其原件彩色扫描件放到投标文件其他材料中**，无需上传到诚信库。

#### 3.4.4 投标保证金退还

3.4.4.1 投标保证金退还时间：以现金形式缴纳的保证金，退还至投标人的法人基本存款账户。具体退还时间为：中标候选人公示期满后3个工作日内，退还非中标候选人的投标保证金；中标公告发出后3个工作日内，退还未中标的中标候选人的投标保证金；合同签订且交易成交证明书办结后3个工作日内，经招标人同意，退还中标人的投标保证金。保证金退还的操作流程详见第3.4.3.1条相关内容。

以电子保函（保单）、银行保函、担保等形式缴纳的保证金按相关协议执行，无需办理退款手续。

3.4.4.2 有投诉（异议）的项目，中标候选人及异议人（投诉人）投标保证金在招标项目签订合同后予以退还。因恶意投诉（异议）的、利用保密信息投诉的及投诉（异议）不实的投诉行为被通报的，自通报之日起6个月内，投诉（异议）人所有投标项目的投标保证金在招标项目签订合同后予以退还。

投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的给他人造成的损失，投诉人依法承担赔偿责任。招标人直接扣减相应数额，确认应予退还保证金的数额，并经监管机构存档后，办理退款手续。以电子保函（保单）形式提交投标保证金的，由被保险人发起理赔申请；以银行保函、担保形式提供投标保证金的，由开立保函、担保的银行、担保公司根据招标人通知要求，支付保函、担保中相应的数额给招标人：

3.4.4.3 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还，以电子保函（保单）形式提

供投标保证金的，由被保险人发起理赔申请；以银行保函、担保形式提供投标保证金的，由开立保函、担保的银行、担保公司根据招标人通知要求，支付银行保函、担保中规定的数额给招标人。

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件的；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒绝签订合同协议书或未按招标文件规定的提交履约担保。
- (3) 中标人在签订合同时向招标人提出附加条件；
- (4) 投标人因串通投标、弄虚作假等违法行为被行政监督部门行政处罚的，投标保证金不予退还，归招标人所有。

### 3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，应按照本章 3.1 的要求提供资料。

### 3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标候选人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标候选人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上供货方案的，视为提供备选方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按 3.1 投标文件的组成和“第六章 投标文件格式”进行编写，并按要求提交相关证明材料。

3.7.2 电子投标文件应使用本文件规定的投标文件制作工具进行编制。

投标人有义务核查投标文件从企业诚信库中所获取信息及附件的有效性和真实性，如存在扫描件无效、不清晰(钢印除外)、非原件彩色扫描、不完整(关键信息不齐全)或链接无效等情形的，投标人应及时更新企业诚信库相关材料，并重新从企业诚信库中获取。

3.7.3 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、项目要求、招标范围等实质性内容作出响应。投标文件在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.4 投标文件应根据数字证书进行电子盖章签署。

3.7.5 投标人中标后提供纸质版投标文件：见投标人须知前附表。

3.7.6 技术文件有无标暗标要求见投标人须知前附表。

### 3.8 投标文件的使用

网上投标文件：正常使用。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应使用数字证书认证并加密。

4.1.2 未按本章第 4.1.1 项要求加密和数字证书认证的投标文件，招标人拒收。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标截止时间和现场递交地点见投标人须知前附表。

4.2.2 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前，按要求向“电子招标投标交易平台”传输递交加密后的投标文件。投标备份文件是否提交由投标人自主决定。

4.2.3 投标文件递交的其他要求见投标人须知前附表。

4.2.4 除招标文件另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.5 有下列情形之一的投标文件拒收并退回：

- 1) 投标文件逾期递交的或者未指定时间内完成投标文件解密的。
- 2) 投标文件未按照招标文件规定要求提供齐全的。
- 3) 投标人 CA 锁无法解密投标文件的

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标人须知前附表规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但修改后的投标文件应在投标截止时间前按 4.2 要求递交。

### 4.4 不予接收的投标文件

4.4.1 投标人按照要求对网上投标文件进行远程解密（解密时间 $\leq 30$ 分钟，具体根据现场情况进行设定和调整），解密操作流程见盐城市不见面开标大厅-操作手册（投标人）<http://112.24.96.37:9890/bszn/020008/supervisInfo2.html>，投标人在解密时间内未能对网上投标文件完成解密的，且不能证明是交易系统问题的，其投标文件将被退回。

4.4.2 其他拒收（退回）投标文件的情形见投标人须知前附表规定。

## 5.开标

### 5.1 开标时间、地点和投标人代表

5.1.1 招标人在投标人须知前附表规定的开标时间和地点公开开标。

5.1.2 是否要求投标人代表参加开标会及其要求见投标人须知前附表。

### 5.2 开标程序

5.2.1 按下列程序进行开标会

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 宣布相关参会人员；
- (3) 公布是否满足开标条件；
- (4) 投标人在不见面开标大厅解密网上投标文件；
- (5) 招标人代表公布开标数据，唱标；
- (6) 开标投标人异议提出；
- (7) 开标结束。

5.2.2 投标人对开标有异议的，应当在开标结束前通过不见面开标系统提出，若开标结束前未提出异议的视为认同；招标人应当当场做出答复，并作好记录；如无法现场答复的，可转交评标委员会予以解决。

### 5.3 特殊情况处理

5.3.1 因“网上开评标系统”故障，开标活动无法正常进行时，招标人将使用“投标文件备份文件”继续进行开标活动。

“网上开评标系统”故障是指非投标人原因造成所有投标人电子投标文件均无法解密的情形。部分投标文件无法解密的，不适用该条款。

5.3.2 因投标人原因造成投标文件在规定的时间内未完成解密的，该投标将被拒绝。

5.3.3 投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场予以答复，并制作记录。任何单位和个人在开标结束后就开标提出的异议或投诉将不予受理。

### 5.4 不见面开标

5.4.1 投标文件递交截止时间前，各投标人的委托代理人或法人代表提前进入不见面开标交易系统 <http://112.24.96.37:9883/BidOpening/bidopeninghall/hall/login>，按盐城市

不见面开标大厅-操作手册 <http://112.24.96.37:9883/BidOpening/bidopeninghall/hall/login>  
操作进入相应标段的开标会议区，收听观看实时音视频交互效果并及时在讨论组中反馈，未按时加入开标会议区并完成登录操作的或未能在开标会议区内全程参与交互的，视为放弃交互和放弃对开评标全过程提疑的权利，投标人将无法看到解密指令、废标及澄清、唱标、评审结果等实时情况，并承担由此导致的一切后果。

5.4.2 投标文件递交截止时间后，符合开标条件，招标人将通过开标会议区发出投标文件解密的指令，投标人按规定时间自行实施远程解密（投标人远程解密方法见盐城市不见面开标大厅-操作手册）。

5.4.3 因投标人网络与电源不稳定、未按盐城市不见面开标大厅-操作手册要求配置软硬件、解密锁发生故障或用错、故意不在要求时限内完成解密等自身原因，导致投标文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人撤销其投标文件，系统内投标文件将被退回；因招标人原因或网上招投标平台发生故障，导致无法按时完成投标文件解密或开、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开、评标时间（友情提示：若投标人已领取副锁（含多把副锁）请注意正副锁的使用差别）。

5.4.4 开评标全过程中，各投标人参与远程交互的授权委托人或法人代表应始终为同一个人，中途不得更换，在废标、澄清、提疑、传送文件等特殊情况下需要交互时，投标人一端参与交互的人员将均被视为是投标人的授权委托人或法人代表，投标人不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口抵赖推脱，投标人自行承担随意更换人员所导致的一切后果。

5.4.5 为保证交互效果，建议投标人选择封闭安静的地点参与远程交互。因投标人自身软硬件配备不齐全或发生故障等问题而导致在交互过程中出现不稳定或中断等情况的，由投标人自身承担一切后果。

5.4.6 当投标人使用操作遇到系统交互出现故障时，请及时向平台软件公司咨询，咨询电话：0515-69083422

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人代表以及有关技术、经济等方面的专家组成。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的，且在处罚期内。
- (5) 与投标人有其他利害关系；
- (6) 法律法规要求应当回避的其他人员。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、撤离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 6.4 多个标段推荐中标候选人顺序

见投标人须知前附表

## 6.5 无效标书条款

投标文件有下列情形之一的，属于重大偏差，视为未能对招标文件做出实质性响应，应当作为无效投标予以否决：

- (1) 投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的；
- (2) 投标文件中的投标函未加盖投标人的公章；
- (3) 投标文件中的投标函无企业法定代表人印章（或签字）的；
- (4) 企业法定代表人的委托代理人没有合法、有效的委托书的；
- (5) 组成联合体投标未提供联合体各方共同投标协议的；
- (6) 在同一招标项目中，联合体成员以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的；

- (7) 投标人名称与资格预审时不一致且未提供有效证明的；
- (8) 投标文件不满足招标文件技术规格中加注星号（"\*"）的主要参数要求或加注星号（"\*"）的主要参数无技术资料支持的；
- (9) 投标文件技术规格中一般参数超出招标文件允许偏离的最大范围或最高项数的；
- (10) 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的招标**最高投标限价**的；
- (11) 投标文件的组成不符合招标文件要求的；
- (12) 投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标货物报有两个或多个报价，且未声明哪一个为最终报价的，按招标文件规定提交备选投标方案的除外；
- (13) 与招标文件提供的货物（设备）清单中的清单数量或规格不相同的；
- (14) 未按招标文件要求提供投标保证金的；
- (15) 投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限的，或交货期达不到招标文件规定期限的要求；
- (16) 明显不符合质量、技术规范、技术标准的要求的；
- (17) 投标文件载明的货物包装方式、检验标准和方法等不符合招标文件的要求的；
- (18) 投标文件提出的工程验收、计量、价款结算和付款方式不能满足招标文件要求或招标人不能接受；
- (19) 不同投标人的投标文件出现了评标委员会认为不应当雷同的情况的；
- (20) 以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；
- (21) 投标文件关键内容模糊、无法辨认的；
- (22) 不符合招标文件有关暗标要求的；
- (23) 未按招标文件要求提供电子投标文件，或者电子投标文件未能解密的，因招标投标系统故障因素导致所有投标电子投标文件均不能解密的除外；
- (24) 投标人的电子投标文件制作机器码、预算编制软件密码锁号系统无法识别的；
- (25) 不同投标人的电子投标文件制作机器码、预算编制软件密码锁号等出现一致；
- (26) 投标人投标文件中提供的资格审查资料**不全或**原件的彩色扫描件与原件不一致、原件涂改未加盖原签发单位公章的、扫描件不完整（关键信息不齐全）、不清晰(钢印除外)关键信息无法辨认的；提供带有二维码的扫描件（或电子证照）投标的，扫描二维码不能正确读取有关数据或读取的数据与系统查询不一致的。
- (27) 项目负责人未按规定签署承诺书的。

（28）未按格式要求提交《入库信息诚信承诺书》、《投标人的法定代表人针对本工程签字盖章的诚信投标承诺书》、《盐城市公共资源交易投标信用承诺书》的（范本统一变更的除外）。

（29）未按招标文件要求提供电子投标文件，或者电子投标文件未能解密的，因招标投标系统故障因素导致所有投标电子投标文件均不能解密的除外；

除上述条件外，招标人一般不得另行规定无效标条件。特殊情况招标人需要另行规定无效标条件的，应当将调整的无效标条件及其说明事先征求招投标监管机构意见后写入招标文件。凡招标文件未明确的无效标条件，评标委员会不得作为判定无效标的依据，评标委员会也不得以不符合招标文件中规定的其他实质性要求作为判定无效标的依据。

## 6.6 重新招标

依法必须进行招标的项目，提交投标文件的投标人少于三个的，招标人在分析招标失败的原因并采取相应措施后，应当依法重新招标。重新招标后投标人仍少于三个的，按国家有关规定需要履行审批、核准手续的依法必须进行招标的项目，报项目审批、核准部门审批、核准后可以不再进行招标。

依法必须招标的项目评标委员会否决所有投标的，或者评标委员会否决一部分投标后其他有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争，决定否决全部投标的，招标人在分析招标失败的原因并采取相应措施后，应当重新招标。

依法必须招标的项目在评标过程中，除出现《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十三条情形外，评标委员会认为因招标文件缺陷无法确定中标候选人或中标人的，招标人应当重新招标。

## 7.合同授予

### 7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起3日内，在与招标公告相同的发布媒介上公示中标候选人，公示期不少于3日。

### 7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

### 7.3 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7.4 中标通知

招标人在本招标文件规定的投标有效期内以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果在与招标公告相同的发布媒介上公示。

## 7.5 履约保证金

7.5.1 在签订合同前，中标人应按招标公告、投标人须知前附表规定的形式和招标文件“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约保证金格式向招标人提交履约保证金。联合体中标的，其履约保证金由牵头人递交。

7.5.2 中标人不能按本章第 7.5.1 项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.3 如招标预算价和中标价的差值大于履约保证金，中标人除按规定缴纳履约保证金外，在签订合同前，中标人应根据投标人须知前附表规定向招标人提供差额履约担保。

## 7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。对依法必须进行招标的项目的中标人，由有关行政监督部门责令改正。

7.6.2 公示的排名第一的中标候选人（或者评标委员会依据招标人的授权直接确定的中标人）放弃中标，或因不可抗力提出不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，本工程直接重新招标，不得确定其他投标人为中标人。

除上述情形外，其他因存在评委评审或计算错误，导致第一中标候选人排名发生变化的，经复议确认后可重新公示中标候选人。

7.6.3 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，由有关行政监督部门给予警告，责令改正。同时招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

7.6.4 招标人和中标人应执规定合同文本，具体要求见投标人须知前附表。

## 8.纪律和监督

### 8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公众利益或者他人合法权益。

### 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### 8.5 投诉

8.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关监督管理部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

8.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第 2.4 款、第 5.2.2 款和第 7.2 款的规定先向招标人提出异议。

8.5.3 招投标行政监督部门及联系方式见投标人须知前附表。

## 9.收费标准及格式条款修正

### 9.1 收费标准

9.1.1 中标人须按物价部门的规定向盐城市公共资源交易中心支付服务费。

9.1.2 如果中标人不执行第9.1.1条规定，投标保证金将被没收。盐城市公共资源交易中心将保留对其诉讼的权利。

## 9.2 格式条款修正

因招标文件制作工具部分格式条款不能随时编辑修正，特在本条修正，招标文件对应条目内容与本条修正后内容不一致的，以本条修正后内容为准。

| 原条目号 | 修正后内容 |
|------|-------|
|      |       |
|      |       |
|      |       |
|      |       |
|      |       |
|      |       |
|      |       |

## 10.需要补充的其他内容

10.1 招投标相关单位及个人 在招投标活动中存在以下 10.1.1 以及 10.1.2 条不良行为的，在“江苏省建设工程招标网”公示期间，本项目的招标人拒绝其投标。

10.1.1 招投标各方主体及个人在招投标活动中违反法律法规和 规章规定受到行政处罚的，公示不少于 3 个月。

10.1.2 投标人在招投标活动中出现如下不良行为，公示 1-3 个月：

(1) 除不可抗力的外，资格预审合格的投标人无故不获取 招标文件或者获取招标文件后放弃投标或者投标人在投标截止后无故撤销投标文件等，公示 2 个月；

(2) 递交无竞争力的投标文件的（无竞争力投标是指不以 中标为目的的投标包括投标报价畸高、未按照招标文件约定要求提交投标保证金参与投标解密报价的、投标文件故意漏项缺项、施工组织设计文件不符合篇幅要求以及故意违反招标文件中已 醒目标识的无效投标条款且事先未质疑等情形）公示 1 个月；

(3) 企业一年内 4 次在全省投诉反映情况不属实，缺乏事实 或法律依据的，公示 1 个月；

(4) 投诉人故意捏造事实、伪造证明材料的，或者以非法 手段取得证明材料等进行恶意投诉的，公示 3 个月。

10.2 评标委员会在评标时，发现投标人有疑似串通投标或者弄虚作假骗取中标行为被否决投标的，应当及时将该单位 CA 锁操作功能锁定，自被锁定之日起至行政处罚意见作出之日止我市其他依法必招项目拒绝其投标。

### 第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

| 初步评审     |           |                                                            |
|----------|-----------|------------------------------------------------------------|
| 条款       | 评审因素      | 评审标准                                                       |
| 资格及符合性评审 | 营业执照      | 有效的营业执照                                                    |
|          | 资质证书      | 制造厂商特种设备制造许可证或生产许可证（电梯）                                    |
|          | 安装、维保资质证书 | 制造厂商电梯安装维修资质证书或生产许可证                                       |
|          | 制造厂商资格声明  | 制造厂商资格声明；如为销售商投标，增加提供销售商资格声明                               |
|          | 产品质量证明书   | 制造厂商出具的产品质量证明书原件；                                          |
|          | 售后服务承诺书   | 制造厂商出具的安装、调试、维修及保养等售后服务承诺书                                 |
|          | 制造厂商专项授权书 | 销售商投标时提供（制造厂商投标不需提供）<br>制造厂商针对本项目唯一授权书（制造厂商专项授权书）          |
|          | 投标人名称     | 与相关证书一致（如企业更名，提供有效证明材料，视同一致）                               |
|          | 投标函签字盖章   | 符合招标文件签署规定，正本投标材料中关于法定代表人、委托代理人及投标人的签署和章印必须直接签署、盖章，不得复印使用。 |
|          | 投标文件组成及格式 | 符合招标文件规定                                                   |
|          | 投标报价      | 报价唯一、不低于成本、不高于最高限价                                         |
|          | 投标保证金     | 符合招标文件规定                                                   |
|          | 工期        | 符合招标文件规定， 120日（日历天）                                        |
|          | 质量要求      | 符合招标文件规定， 合格                                               |
|          | 付款方式      | 符合招标文件规定                                                   |
|          | 技术响应      | 符合招标文件要求，无重大偏差。重大偏差是指“投标人须知 6.5 无效标书条款”的第（8）、（9）、（16）的情形。  |
|          | 标书有效性     | 不存在“投标人须知 6.5 无效标书条款”的情形                                   |

| 详细评审                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 条款                      | 评审因素                | 评审标准                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 投标报价<br>(60) 分          | 总报价<br>(60) 分       | <p>A值的确定(若有效投标文件小于等于7家时, 取所有有效投标文件的评标价算术平均值为 A值; 若有效投标文件大于7家时, 去掉其中的二个最高价和一个最低价后取算术平均值为 A值。</p> <p>评标基准价 <math>=A \times K</math>。</p> <p>(1) 有效投标人的投标报价与评标基准价相等的, 得基本分 60 分。</p> <p>(2) 有效投标人的投标报价高于评标基准价的, 每高 1%扣减 0.15分, 并从 60 分起扣, 扣完为止, 不足 1%按插入法计算。</p> <p>(3) 有效投标人的投标报价低于评标基准价的, 每低 1%扣减 0.1 分, 并从 60 分起扣, 扣完为止, 不足 1%按插入法计算。</p> |
| 技术/商务<br>响应评审<br>(20) 分 | 技术要求对招标文件要求的响应性(5)分 | 按招标文件要求逐条对照, 全部满足要求的得 4 分, 有负偏差的, 评委可根据重要性酌情扣分, 扣完为止; 评标委员会认定为重大偏差或负偏差项数达到最高项数的, 按废标处理。优于招标文件技术要求的, 评委可根据是否有利于招标人使用及重要性等情况酌情加分, 加分区间 0-1分。                                                                                                                                                                                                |
|                         | 投标设备主要关键部件配置情况(12)分 | <p>(1) 投标人所投全部10台电梯产品中的门锁装置、安全钳、限速器、缓冲器四大安全部件均为本厂本品牌生产得 4 分, 非本厂本品牌产品的, 不得分(以投标人提供的制造商四大安全部件为本厂本品牌生产的承诺书原件和加盖制造厂商公章的四大部件型式试验报告复印件为计分依据)。</p> <p>(2) 投标人所投全部 10 台电梯产品中的永磁同步无齿轮曳引机、控制柜、门机三大件均为本品牌本厂生产的, 得 2 分; 三大件为原包装、原品牌整件进口的, 且进口于美国、日本、欧洲诸国等发达国家的, 得 8 分(以制造厂商出具的进口件承诺书原件和加盖制造厂商公章的近三年(2019年1月1日以来)三大件进口报关单、海运提单、原产地证明复印件为计分依据)。</p>    |
|                         | 设备质量、性能等情况<br>(3)分  | 投标设备的故障率、节能性、噪音、振动加速度、平衡系数、平层精度等情况, 得分区间 1.0~3.0 分。(投标单位需提供有效的型式试验报告(复印件)等资料作为评分依据)                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                         | 培训计划承诺<br>(3)分      | 培训计划齐全、科学、合理, 得 2 分; 有培训亮点可酌情加分, 以 0.1 分为计分单位, 最高加 1 分。                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                      |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 售后服务<br>评审<br>(8) 分  | 质保期(2)分         | 承诺免费质量保修期不少于 2 年的, 得 2 分; 低于招标文件要求的, 本项不得分, 且不得作为中标候选人进行推荐。                                                                                                                                                                                                                               |
|                      | 售后服务<br>(3)分    | 对投标人售后服务保障体系、方案、措施等是否满足本工程实际需要进行评审, 评审得分区间 1—3 分, 达不到基本服务要求, 不得分。                                                                                                                                                                                                                         |
| 其他评<br>分参数<br>(12) 分 | 施工方案(6)<br>分    | 评标委员会对投标人的施工组织设计进行评审, 评审得分区间为 5-6 分, 以 0.1 分为一个记分单位, 依据本工程的评标规则进行计分、汇总 (对照投标须知 3.1.1 技术文件编制标准)。                                                                                                                                                                                           |
|                      | 投标人履约<br>能力(6)分 | 投标人自 2017 年5月 1 日以来 (以合同签订时间为准) 以来所承担的国有资金投资项目业绩, 所提供的业绩合同中的电梯品牌必须和本次投标的电梯品牌一致, 且曳引机、控制柜、门机三大件是原品牌、原装整件进口 (合同中应有具体表述; 如合同中未具体表述的, 由建设单位出具相关证明), 产地为美国、日本、欧洲诸国等发达国家。单个项目合同金额400万元及以上 (包括设备+安装), 每份合同业绩得1.2分; 凭合同原件和经过政府行政监督部门盖章备案的中标通知书原件计分 (如中标通知原件未经政府行政监督部门盖章备案, 须同时提供政府行政监督部门交易成交备案表)。 |

## 1 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件, 按照本招标文件规定的评分标准进行打分, 并按得分由高到低顺序推荐中标候选人, 或根据招标人授权直接确定中标人。综合评分相等时, 以投标报价低的优先; 投标报价也相等的, 由招标人抽签确定。最低报价及任何单项因素的最优均不是中标的必要条件。

## 2 评审流程

### (一) 开标

投标文件存在以下情况之一的, 以及开标过程发现的其他废标情形, 不再进行后续评标:

- (1)至投标截止时间止, 未足额递交投标保证金;
- (2)投标函中载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限;
- (3)投标函中载明的投标质量标准未响应招标文件实质性要求和条件;
- (4)招标文件约定的出席开标会议的人员未到场的;

(5) 投标函中载明的投标报价高于招标人最高投标限价的。

## (二) 评标准备

评标前由招标人对照省政府第 120 号令要求, 进行评标准备工作, 并核实投标人和项目负责人的资质和资格、经历和业绩、在建工程和信用状况等方面的情况。

## (三) 清标

## (四) 评标基准价及投标报价得分确定

### 1. 评标基准值计算方法的确定

评标基准价 =  $A \times K$

### 2. K 值具体确定如下:

通过开标、评标准备、清标等流程之后的有效的投标文件参与以下 k 值的计算

本招标文件中取消开标现场抽取 K 值的环节, 采用 “双盲两步确定系数法”。该方法系数完全由所有投标人的报价决定, 任何一个投标人报价都会影响系数, 能够实现双盲充分随机, 并完全由系统自动计算。

先设定几个字母

| 名称          | 简称字母 |
|-------------|------|
| 抽取的系数名称     | K    |
| 投标人报价之和     | M    |
| M 的所有单个数字之和 | S    |
| S 的个位数      | G    |

本招标文件约定: K 值范围为 93、93.5、94、94.5、95;

|         |        |
|---------|--------|
| G=0 或 1 | K=93   |
| G=2 或 3 | K=93.5 |
| G=4 或 5 | K=94   |
| G=6 或 7 | K=94.5 |
| G=8 或 9 | K=95   |

举例: 若有三个投标人, 报价分别为:

4102546.01 元、4203678.03 元、4039454.05 元;

则  $M=4102546.01+4203678.03+4039454.05=12345678.09$  元;

$S=1+2+3+4+5+6+7+8+0+9=45$ ; 则  $G=5$ , 所以  $K=94$ ;

K 值一经确定, 不因后续资格审查废标、不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及

其它任何情形而改变。

### 3.资格审查

通过开标、评标准备、清标等流程之后的有效的投标文件数量如大于 25 家的，按低价到高价只选 25 家投标人参与资质及符合性评审，如第 25 家出现 2 家及以上相同报价的，同时入围。如资质及符合性评审后有效投标人不足 3 家的，不替补。

资格及符合性审查标准：（见评标办法前附表）

### 4. A 值的确定

本项目详细评审为商务性评审，通过开标、评标准备、清标、资格及符合性审查、品牌评审（如有）等流程之后有效投标文件超过 15 家，按低价到高价只选 15 家参与计算 A 值和进入详细评审，如第 15 家出现 2 家及以上相同报价的，同时入围，但只 1 家参与 A 值计算。如在详细评审阶段发现有符合废标的投标文件，有效投标文件不足 15 家的，不替补。

A 值的确定（若有效投标文件小于等于 7 家时，取所有有效投标文件的评标价算术平均值为 A 值；若有效投标文件大于 7 家时，去掉其中的二个最高价和一个最低价后取算术平均值为 A 值）

计算出基准价。

投标人的报价不低于评标基准价：（见评标办法前附表）

特殊情形下，评标基准价调整方式：（提示：三选一）

☐ 不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变；

☐ 除确认存在评委评审和计算错误外，不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变；

☒ 除确认存在计算错误外，不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变；

### 5.投标报价得分

报价得分满分为 60 分

扣分标准：

投标报价(剔除不可竞争部分)等于评标基准价的得满分，投标报价(剔除不可竞争部分)相对评标基准价每低 1%扣 0.1 分，每高 1%扣 0.15 分；偏离不足 1%的，按照插入法计算得分。

（五）技术/商务评审：（见评标办法前附表）

（六）售后服务：（见评标办法前附表）

(七) 其他评分因素：（见评标办法前附表）

### 3 投标人得分

3.1. 评标委员会按本章“综合评估法”对各项的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 按第（四）项评标基准价及投标报价得分，规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分  $a$ ；

(2) 按第（五）项技术/商务评审，规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分  $b$ ；

(3) 按第（六）项售后服务，规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分  $c$ ；

(4) 按第（七）项其他评分因素，规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分  $d$ ；

3.2. 评分分值计算过程中保留小数点后三位，小数点后第四位“四舍五入”。最终得分保留小数点后两位，第三位“四舍五入”。

3.3. 投标人得分  $= a + b + c + d$

3.4 评标委员会按招标文件规定的量化因素和分值，根据投标人最终得分由高到低的次序向招标人推荐 1 名中标候选人，并标明排序。

#### 3.5 投标文件的澄清和补正

3.5.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.5.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.5.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正。

#### 3.6 推荐中标候选人或直接确定中标人

3.6.1 除投标人须知前附表授权直接确定中标人外，评标委员会在推荐中标候选人时，应遵照以下原则：

评标委员会按评标价格由低到高的排序，并根据投标人须知前附表规定的中标候选人数量，将排序在前的投标人推荐为中标候选人。

#### 3.7 提交评标报告

评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。评标报告应当由全体评标委员会成员签字，并于评标结束时抄送有关行政监督部门。

### 定标补充规定

上述各项得分相加即为投标人评标总分，评标总分最高者为中标候选人，若最终累计评标得分并列的，须明确中标候选人或需对中标候选人排序的，比较小数点后第三位值大小，得分高的排名靠前，若第三位仍相同的，由评标委员会按投标报价由低到高进行排序；如投标报价仍相同的，由招标人确定排序。

#### **4 通用评标规则**

##### **4.1 评标程序**

资质标、技术标、商务标应分别评审，评审后不得更改。

##### **4.2 计价文件评审规定**

评标委员会认为投标人的投标报价有可能低于其个别成本时，应当要求投标人以书面方式做出澄清，并提供相关证明材料后再进行认定。

##### **4.3 争议处理**

评标中发生重大情况或重大争议，需要进一步调查了解、协调处理的，现场监督人员报招标投标管理部门同意后可暂时休会，待有关问题得到澄清后再行复会。休会期间，所有招投标资料一律封存盐城市公共资源交易中心评标区，所有与会人员一律不得泄露评标情况。

##### **4.4 违法违纪行为**

在招投标过程中发生行贿受贿、扰乱招投标活动秩序及其他严重违法违纪行为的，一律取消有关责任人参与招投标活动的资格；影响评审结果的，应宣布评审结果无效。

##### **4.5 其它**

在评审过程中，一旦发现招标文件中发现以下现象的，经评标委员会认定，删除该项评审或记分。

- (1) 招标文件内容中某项条款，有明显倾向或歧视的；
- (2) 招标文件内容中某项条款有多种解释的。

#### **通用评标规则**

为进一步规范本次招标项目的评标、定标工作，制定本规则。

##### **一、评标程序：**

资信标、商务标、技术标应分别评审，评审后不得更改。

##### **二、计价文件评审规定：评标委员会认为投标人的投标报价有可能低于其个别成本**

时，应当要求投标人以书面方式作出澄清，并提供相关证明材料后再进行认定。

三、打分：评委应记名打分，打分未记名的和未按招标文件规定的打分办法打分的，一律按无效票处理。技术类评委打分在所有成员中去掉一个最高评分和一个最低评分后的算术平均值作为投标人该项（不论大项、小项）得分。每大项记分保留三位小数（第四位四舍五入）；总得分保留二位小数（第三位四舍五入）。

四、得分并列：投标人得分并列的，须明确中标候选人或需对中标候选人排序的，比较小数点后第三位值大小，得分高的排名靠前，若第三位仍相同的，由评标委员会按投标报价由低到高进行排序；如投标报价仍相同的，由招标人确定排序。

五、投标文件中有评标委员会认为需要投标人作出必要澄清、说明的，投标人在接到通知后应当在规定的时间内赶到指定地点接受质询。逾期未赶到的，作自动放弃处理。投标人的澄清、说明应当采用书面形式，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。评标委员会不得暗示或者诱导投标人作出澄清、说明，不得接受投标人主动提出的澄清、说明。

六、争议处理：评标中发生重大情况或重大争议，需要进一步调查了解、协调处理的，现场监督人员报监管机构同意后可暂时休会，待有关问题得到澄清后再行复会。休会期间，所有招投标资料一律封存盐城市公共资源交易中心档案室，所有与会人员一律不得泄露评标情况。

七、违法违纪行为：在招投标过程中发生行贿受贿、扰乱招投标活动秩序及其他严重违法违纪行为的，一律取消有关责任人参与招投标活动的资格；已有评审结果的，应宣布评审结果无效。

### （一）电梯供货、安装及伴随服务合同书格式

合同卖方（乙方）：\_\_\_\_\_

2、项目地点：新都路与日月路交叉口西南角。

4、合同价：总价为\_\_\_\_\_元整（¥：\_\_\_\_\_元），本合同价包括乙方为完成招标文件中的全部设备**供应安装并**进行相关服务所需的所有费用，即主要包括（但不限于）：电梯的整机价格【含全套主机及辅助设备材料（电梯必须有小门套、地坎、外呼召唤盒、运行方向指示器及轿厢位置显示、层站显示器、配金属防破坏按钮）、轿箱内装璜方案及标准的确定所发生的费用、轿箱内装璜费用、随机提供的备品备件和专用工具、技术资料等】、包装费、运输费、现场踏勘及电梯井道实际尺寸测量费用、预埋费用（含固定支架、预埋件及预埋时需调整、井道等纠偏等费用）、安装费（包含垂直运输费用）、电梯轿箱监控接口费用、井道纠偏（含 1-3cm 尺寸误差采取纠偏所发生的措施费用），含投标人提供的机房电梯电源箱以下电缆及接线施工等费用（机房电梯电源箱以外的电缆线由招标人负责）、门洞、预留孔洞调整、机房开洞等改造、导轨及导轨调整与安装费、起吊分层就位等、井道永久照明、底坑钢爬梯、设备运至采购人指定地点后的保管费、质量保修期内的电梯维护费用（含易损件的检修和免费更换）、调试费、机房配套【每个垂直电梯机房内须安装一台 1.5 匹空调（格力或美的或海尔品牌）、两个 3kg 干粉灭火器以及电梯机房地面防尘漆的施工等】、成品保护费（包括电梯安装前的设备保护和电梯工程验收交付前的成品保护）、验收费、技术服务费、培训费、保险费、检验【包括海关、商检、技术监督局和特种设备检验所的电梯检测费用和电梯验收费用、电梯的

工厂验货费用（进口件海关验货）、电梯安装调试结束后的工厂验收费用等，电梯监检及其验收所发生的所有费用均由中标人负责并承担】、税费（主要进口部件及零件进口关税款及中国政府根据现行税法对卖方征收的与本合同有关的一切税费）、试运行直至竣工验收合格（包括但不限于交叉作业的相关人员及一般材料根据施工需要，可通过电梯进行垂直运输时所需的维护费用、电梯验收交付前货物运行时发生的维护等费用，均要求由中标人承担）和取得运行合格证、为招标人的人员培训费、质保期内免费提供设备运行所必须的备品备件和专用工具等伴随服务、售前及售后服务费、企业管理费、利润、综合服务费、技术服务费、维修保养费以及电梯交付全部相关费用。合同价格为确定价，不因原材料涨价和税率调整而变化。

乙方已充分考虑人工、材料、生产供货周期等一切导致设备上涨的风险因素，并考虑了甲方要求分批供货而导致设备价格波动的风险，其一切风险均由乙方自行负责。

## 5、设备的要求

5.1 设备应按照招标文件要求、图纸及投标承诺供应，选择使用寿命长、品质佳、性能价格优的设备，并需对投标文件涉及到专利负责，保证在任何情况下，不伤害甲方利益。

5.2 设备标准、规范：所供设备的质量、规格型号、品牌、技术要求及性能应满足招标文件要求、图纸及投标承诺，若招标文件、图纸及投标承诺中无相应规定，则应符合相应的国家现行的相关规范标准及有关部门最新颁布的相应的最新标准。

5.3 乙方所供设备品牌必须为\_\_，如在安装时乙方因种种原因而无法购买的，甲方有权直接采购其品牌，采购费用由乙方承担支付，如乙方拒绝支付或不能及时支付的，甲方有权终止合同，乙方应承担合同总价款 20%违约金，因此给甲方造成损失的，甲方将依法追偿。

5.4 乙方在设备供货时要充分考虑相关验收规范要求，若因设备原因造成不能通过验收，甲方有权终止合同，乙方应承担合同总价款 20%违约金，因此给甲方造成损失的，甲方将依法追偿。

6、技术要求：详见招标文件要求、图纸及投标承诺。

## 7、专利权和设备相关的更改要求

7.1 乙方应保护甲方在使用该设备或其任何一部分时不受第三方提出侵犯专利权、商标权或工业设计权的指控。如果任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担可能发生的一切法律责任和费用。乙方应保证投标文件及资料均未侵犯他人的知识产权，否则必须承担全部责任。若乙方使用了他人的专利、专有技术，涉及的费用由乙方承担。

7.2 本次供应的设备应为完整的设备及所相关的功能，乙方应无条件提供，由于设计及其他原因所造成的额外费用由乙方自行承担。由于甲方要求删除部分设备、功能及其服务，乙方应予以在合同总价中扣除该部分的价格。甲方就部分设备及其功能作修改时，乙方应予以充分、无偿配合。

7.3 在合同执行过程中，如果国家相应的技术规范作出调整，或设备的技术有了较大的更新，乙方应无偿相应地更改所供设备的相应部件。

7.5 电梯配合智能化单位安装和调试。

7.6 电梯所需材料或设备必须等同于或优于招标文件中“第五章 招标需求”中的技术要求，否则视为乙方违约。

7.7 电梯在生产、制作前，须与甲方对接电梯技术要求（包括功能、参数、配置等）。

7.8 电梯安装时，电梯井道内部照明、井道内脚手架、四周防护等措施均由乙方自行承担。

7.9 电梯必须满足消防部门验收的相关功能要求。

7.10 电梯轿厢 LOGO 与投标人所投电梯品牌一致。

## 8、工期

8.1 合同签订后，在接到甲方书面排产通知之日起 120 天（日历天）内完成全部电梯设备的生产、供货、安装调试并通过行业主管部门验收。同时做好与本工程总承包单位及各专业承包单位的配合和协调工作，确保总工期目标的实现。

8.2 乙方在接到甲方书面通知之日起三日内，派有关技术人员勘测本合同项目的设备安装现场。

8.3 乙方在接到甲方书面通知后开始组织生产，并确保按甲方要求的各节点时间前完成各阶段的安装任务；保证通过验货、交货工作。

8.4 乙方在完成生产的前一周，应书面通知甲方，在甲方书面通知乙方可发运时，乙方将合同规定的设备发运至甲方指定地点。

## 9、交货方式

9.1 本合同项下的设备交货方式为：乙方根据甲方规定的工期交货，且安装前与甲方做好场地、库房、水电等协调沟通工作。

9.2 供应的设备到本项目安装现场，甲方组织相关单位的有关人员对其进行现场清点和检查外观质量后，乙方负责卸放至甲方现场指定场地或仓库，并由乙方负责看管，乙方负责保管责任，这种清点和检查仅为甲方确认乙方履行合同如期交货，甲方不承担其保管责任。

9.3 根据招标文件要求及投标承诺，待合同所供设备由乙方按期、按质、按量供货及安装、调试完毕，经过相关单位验收合格，且经甲方验收达到甲方投入运行条件，并提供相关文件后，甲、乙双方办理正式移交手续并从次日起开始计算质量保修期。

9.4 交付时需提供：

9.4.1 能够保证设备的正常安装、调试和运行的整套附件、配套件；

9.4.4 设备主要部件如为进口件须提供全套资料（外文资料须同时提供中文译文）：

9.4.4.1 进口件装箱清单；

9.4.4.2 进口件海关报关单；

9.4.4.3 设备质量合格证原件；

9.4.4.4 保证设备安装、调试、使用及维修所需的全套技术资料 and 文件。

9.4.5 其他有必要提供的设备及说明。

10、延期交货

10.1 乙方应按照甲方规定的时间要求竣工和提供服务。

10.2 在履行合同过程中，如果乙方遇到不能按时竣工和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时竣工和提供服务的理由、延误时间通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应进行分析，如果同意，可通过修改合同，酌情延长竣工和提供服务时间。如果乙方毫无理由地拖延竣工和提供服务，甲方有权追究乙方违约责任，乙方应支付1000 元/日的违约金，如延期超过 30 日，甲方有权自行解除合同，扣除乙方履约保证金，不予支付相关费用，乙方应承担合同总价款 20%的违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

11、付款方式

11.1 合同签订后，卖方提供合同总价 5%的履约保证金或银行履约保函，买方向卖方支付合同总价 20%的预付款；

11.2 本项目电梯设备到场经买方、监理方及相关管理部门验收合格后付至到货设备合同总价的60%；

11.3 到货电梯设备安装结束并经国家相关部门验收合格并取得电梯使用登记标志后付至合同总价的 70%；

11.4 电梯项目竣工验收经审计单位出具审计报告后，付至审定结算价的 97%，留 3%的工程款作为质量保修金，在投标承诺质保期（不得低于两年，根据投标时承诺）满后一次性结清。

12、结算方式

12.1 项目结算总价=Σ 中标全费用综合单价×实际工程量±设计变更或甲方调整项目内容或合同约定调整价款；其中中标全费用综合单价结算时一律不予调整（除设计变更或甲方调整项目内容或合同约定调整外），工程量按实结算。

12.2 设计变更或甲方调整项目内容或合同约定调整价款的确定：1）在投标报价书中有相同单价的，执行投标报价书中的单价；2）在投标报价书中有类似单价的，参照投标报价书中的类似单价执行；3）在投标报价书中没有单价或类似单价的，其单价由乙方提出，经甲方认可后执行。

12.3 买方可要求卖方分批发货，具体付款比例以实际发货的设备价格为基数。同时买方有权力决定电梯的实际供应数量，中标人需无条件配合。

12.4 因乙方自身原因造成工程量增加的，乙方无权要求任何补偿。

### 13、检验与验收

13.1 在交货前，乙方应对设备的质量、规格型号、性能、技术要求、数量、品牌等进行详细而全面的检验，并出具一份能说明设备符合合同规定的证明。

13.2 设备到现场，甲方如认为质量不合格，可委托具备该设备检测能力的检测机构对其质量进行检测。如检测结果合格，其检测费由甲方承担；如检测结果不合格，其检测费由乙方承担，甲方有权追究乙方违约责任，乙方应支付 5000 元/次的违约金，如二次验收仍不合格，甲方有权自行解除合同，扣除乙方履约保证金，不予支付相关费用，乙方应承担合同总价款 20%的违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

13.4 设备运抵现场后，甲方将对设备的质量、规格型号、性能、技术要求、数量、品牌等进行初步检验（或取样送检）。如发现设备的质量、规格型号、性能、技术要求、数量、品牌等与招标文件要求、图纸及投标承诺、国家现行的相关规范标准及有关部门最新颁布的相应的最新标准不符时（或检测不合格时），乙方应按甲方规定的时间内将设备运出安装场地，重新采购符合要求的设备，并承担由此发生的一切损失和责任，由此延误的工期不予顺延（如乙方不服从或拒绝按甲方要求的时间运出安装场地，甲方有权单独采购符合要求的设备，其一切费用均在乙方款项中扣除）。甲方根据当地质检部门出具的检验结果向乙方提出索赔。

13.5 设备的最终验收待项目安装、调试完毕，由甲方及相关单位和部门共同负责验收工作。

13.6 设备的检验与验收标准按招标文件要求、图纸及投标承诺、国家现行的相关规范标准及有关部门最新颁布的相应的最新标准执行。

13.7 安装、调试完毕后，提供安装、调试报告，报告中要有各项检测数据和详细的验

收标准、验收手册，乙方并无偿借用验收仪器（验收所需的设备仪器由乙方配备，其精度应至少高于被验收设备一个等级）。

13.8 乙方提供竣工资料和竣工图的约定：乙方在竣工验收合格后 15 日内，向甲方提供竣工资料和竣工图各叁套（含电子光盘）。

13.9 设备供应到现场后，经甲方及相关单位验收合格后，方可安装。甲方有权取样送检，如检测不合格，乙方应无条件退场并承担检测费用，甲方有权追究乙方违约责任，乙方应支付 5000 元/次的违约金，如二次验收仍不合格，甲方有权自行解除合同，扣除乙方履约保证金，不予支付相关费用，乙方应承担合同总价款 20%的违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

#### 14、安装与调试

14.1 安装须与相关专业相结合，并保证整体装饰效果。

14.2 安装地点：新都路与日月路交叉口西南角。

14.3 安装人员：由投标时承诺的安装单位直接指派有经验的工程师到现场负责设备安装，甲方对于不能胜任工作者，有权要求乙方调换，乙方应按甲方要求予以调换，费用由乙方负责。

14.4 安装内容：与设备相关的全部项目，直至通过甲方及相关验收部门的验收。

14.5 乙方负责设备的安装、调试，承担与安装、调试项目相关的一切费用（包括食宿等费用）。根据国家有关规定，乙方应为甲方提供本合同设备的安装、调试、维修保养等一条龙服务，并对安装质量负责。具体要求如下：

##### 14.5.1 甲方负责：

14.5.1.1 安装、调试用电源送至机房（安装验收必须正式电源到位）；

14.5.1.2 机房配置设备用电源配电箱；

14.5.1.3 提供各楼层水平装饰层面基准线及厅门口装修尺寸。

##### 14.5.2 乙方负责：

14.5.2.1 上述甲方以外的其余所有工作皆由乙方负责，即交钥匙工程（即乙方负责采购、生产、供应、运输、安装、调试、测试、验收、培训、安全保护等工作，为一条龙服务）。给出设备总的安装工期表，以附件形式单独报出。乙方应尽量利用原有的留洞。

14.5.2.2 免费为甲方的维修人员提供现场培训，使受培训人员至少达到以下水平：掌握设备的一般运行原理、使用方法、紧急救援及日常维护等常用技能。

①乙方应向甲方提供安装、调试及试运行的施工组织计划、进度计划和施工作业措

施。乙方应负责在甲方项目现场与甲方共同验收到货设备，并及时做好设备管件的后置工作。安装人员应有专职的安全员和质检员。设备安装所需的搬运费、起吊费、脚手架费及施工调试过程中的电线电缆、水电、安全防护措施等相关费用均由乙方承担。

②乙方的技术人员进行设备安装、调试、试运行及售后服务等，其中调试人员应为派出的高水平技术人员。

14.6 乙方应及时对施工图纸进行核对并对施工现场进行测量。签订合同后一周内乙方提供详细、规范的安装施工图纸及其他所有注意事项，并将工地现场不符合安装要求的相关问题报告甲方，由甲方责成总包单位现场整改。

14.7 乙方提供的设备验收方案，在得到甲方确认后作为甲方的验收依据。且必须通过盐城市质量技术监督部门和盐城市特种设备检验部门的验收合格（并且该验收费用已含在合同价中甲方不再另行支付），并签发了使用许可证。

14.8 设备制造、安装标准以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。主要遵循 GB7588-2013《电梯制造与安装安全规范》、GB/T10060-2011《电梯安装验收规范》等国家相关标准规定。

14.9 乙方应在准备部署本设备 1 周前，向甲方提供安装、调试的进度计划表和安装作业措施计划。

14.10 安装、调试期间，乙方负责组织专业技术人员进行设备安装、调试，甲方将提供必须的基本条件和专人配合，保证各项安装工作顺利进行。

14.11 乙方负责设备的安装，承担与安装项目相关的一切费用（包括食宿等费用）。

14.12 安装过程中必须做到文明安装，安装完毕的设备及其环境应清理干净。

14.13 乙方详细进行技术交底，详细讲解图纸、工艺流程、操作规程、设备性能及有关注意事项等。

14.14 安装过程中，因乙方人员责任(包括指挥错误和安装方案不当)造成的设备损坏，由乙方负责。

14.15 甲方人员应在乙方人员的许可和指导下参加设备的安装、调试工作。甲方人员有权对乙方安装、调试工作进行现场监督，对乙方不安全作业等行为提出现场整改，如乙方拒绝整改，甲方有权追究乙方违约责任，乙方应支付不少于 1000 元/次的违约金，如二次验收仍不合格，甲方有权自行解除合同，扣除乙方履约保证金，不予支付相关费用，并赔偿由此给甲方造成的损失。

14.16 设备安装完后，经甲乙双方人员认可，方能通电开机。

14.17 设备安装、调试过程中，若技术文件需要更改，乙方应免费提供改正后的全

部技术文件。

## 15、质量保证和售后服务

15.1 按合同定期到货和安装，安装前乙方需把设备技术文件资料报甲方审核。乙方应保证其提供的设备技术文件资料完整清晰、准确无误，并能满足设备的检验、安装、调试、验收试验、运行和维护的需要以及本合同的规定。

15.2 在质量保修期内，除责任事故外，设备实行“三包”，质量保修期 年（至少为 3 年）；乙方对设备出现的各类故障应及时提供免费维修服务，对非人为破坏造成的零部件损坏，应及时免费更换。

15.3 设备要求实行终身技术服务，设备最低使用年限为 15 年，15 年内不应发生非人为操作原因的重大故障，否则甲方有权追溯乙方的责任。

15.4 乙方在质量保修期内的工作应包括对所有设备每季度至少 1 次的常规检查。

15.5 在质量保修期内，乙方保证提供一个 7\*24 小时值班电话和一个传真号码。如果出现质量、技术、故障等问题，甲方将通过电话通知乙方，乙方的工程师须通过电话或现场支持方式提供技术服务。如果需要现场处理，乙方须在接到甲方通知后立即指派具有解决故障能力的工程师在 30 分钟内赶到现场并及时有效地解决故障（乙方每迟到一分钟向甲方支付人民币 10 元的违约金，在合同总价款中扣除），若无法有效地解决故障，须标明赔偿标准或补救措施。以上行为及补救措施均为无偿。质量保修期满后实行有偿备品备件、维修配件及技术服务等（只收取成本费，具体执行投标承诺），并及时提供备品备件、保证维修配件长期的供应。

15.6 所有设备、器材、材料及配件，必须是优质品，要求有厂家出具的质量合格证书（或权威部门检测报告）和证明书。乙方均应按投标承诺的品牌及规格型号进行采购。

15.7 乙方应保证所提供的设备、材料是完整的、全新的、未使用过的、技术上先进和成熟的、是用一流的工艺和最佳材料制造而成的，完全符合招标文件要求、图纸及投标承诺、国家现行的相关规范标准和有关部门最新颁布的相应的最新标准及合同规定的质量、品牌、规格型号、技术要求、数量和性能的要求。乙方应保证所提供的设备经正确安装、正常运行和保养在其使用寿命期内应具有满意的性能。在质量保修期内，乙方应对由于设备的工艺、材料和制造原因产生的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

15.8 如果设备的质量、规格型号、性能、技术要求、数量、品牌等与合同不符，或在规定的质量保修期内证实设备是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料、零部件等，甲方有权自行解除合同，扣除乙方履约保证金，不予支付相关费用，乙方应承担合同总价款 20% 的违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

15.9 由于乙方责任并按合同要求乙方进行现场服务时,若乙方未能在规定时间内到达现场,或乙方在接到甲方电话通知后 2 小时内未反应(超过 2 小时起,即按一天计算),则由乙方向甲方支付违约金。

15.10 若合同设备在质量保修期内因乙方责任出现十分严重的缺陷,则质量保修期将自该缺陷修复后开始重新计算。

15.11 为了保证项目的质量,提高投资经济效益,乙方可对本项目设计不合理的部分做优化设计,但优化方案和价格均需征得甲方书面同意和认可。

15.12 在质量保修期内,如发现乙方提供的设备有缺陷,不符合合同规定时,则甲方有权向乙方提出索赔。乙方在接到甲方索赔文件后,应立即修复或更换设备(最长不超过两周),并承担由此产生的设备费、安装费(含运费)、保险费等一切费用和按合同有关条款的规定进行赔偿。

15.13 乙方为甲方的技术人员、操作人员及维护保养人员免费提供培训,并免费提供详细的培训资料。

15.14 非甲方原因发生的整改费用不予增加,工期也不予顺延。

15.15 所有设备必须都有厂家铭牌,设备必须与铭牌一致,甲方拒绝贴牌设备。

15.16 设备质量等级为“合格”,并符合招标文件中技术要求、国家现行的相关规范标准及有关部门最新颁布的相应的最新标准;否则,乙方应无条件更换。项目确保按规范和标准验收,且达国家合格标准;否则,乙方应无条件整改。

15.17 乙方免费派遣有工作经验、身体健康和称职的技术人员到现场提供技术服务,并安排甲方技术人员、操作人员及维护保养人员在设备运行地点、安装和调试现场进行技术培训(包括操作、保养、维修等)。

15.18 设备供应到现场后,经甲方验收合格后,方可安装。甲方有权取样送检,如检测不合格,乙方应无条件退场并承担检测费用,甲方有权追究乙方违约责任,乙方应支付 5000 元/次的违约金,如二次验收仍不合格,甲方有权自行解除合同,扣除乙方履约保证金,不予支付相关费用,乙方应承担合同总价款 20%的违约金,并赔偿由此给甲方造成的损失。

## 16、索赔

16.1 如对照国家标准或当地质检部门出具的质检证书证实其设备的质量不合格或达不到招标要求的,甲方有权根据国家检验标准或当地质检部门出具的检验结果向乙方提出索赔。

16.2 在根据合同规定的检验期和质量保修期内,乙方对甲方提出的索赔和差异负有

责任，乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

16.2.1 乙方同意退货，并按合同规定的同种货币将货款退还给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费、误工费以及为保证退回设备所需的其他必要费用。

16.2.3 根据设备低劣程度、损坏程度以及甲方所遭受损失的数额，经甲、乙双方商定降低设备的价格。

16.2.4 用符合质量、品牌、规格型号、技术要求和性能要求的新零件、部件或设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和 risk，并负担甲方所发生的一切直接费用。甲方应按合同规定，相应延长修补或更换件的质量保修期。

16.3 如果在甲方发生索赔通知后 15 天内，乙方未作辩论或未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如乙方未能在甲方提出索赔通知后 15 天内或甲方同意的更长时间内，按照本合同第 16.2 条规定的任何一种方法解决索赔事宜，甲方将从未付款中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出不足部分的补偿。

## 17、违约赔偿

17.1 除本合同第 10.2 条、第十八条规定外，如果乙方没有按照合同规定的时间内竣工和提供服务，甲方有权追究乙方违约责任，如延期超过 60 日，甲方有权自行解除合同，扣除乙方履约保证金，不予支付相关费用，乙方应承担合同总价款 20% 的违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

17.2 甲乙双方如发生本合同未约定违约情形的，应按《中华人民共和国民法典》和本合同的约定承担其违约责任，赔偿因其违约给对方造成的损失。

## 18、不可抗力

18.1 如果甲、乙双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风和地震以及其他经甲、乙双方同意属于不可抗力的事故，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

18.2 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快以电报或电传通知另一方。如果不可抗力影响时间延续 120 天以上的，甲、乙双方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

## 19、履约保证金

19.1 本工程履约保证金为标段中标金额的 5%，中标并在签订合同后，乙方将履约保证金以转帐、电汇、银行汇票、银行保函等形式汇转至指定帐户。合同须在招标文件规定时间办理和签定。甲方对乙方不能遵守招标文件约定，不能按时办理中标手续和交纳履

约保证金等费用，影响或者推迟履行合同的，甲方有权没收其投标保证金，并按照国家现行相关法律、法规和规章的规定，建议行政主管部门予以处罚。

19.2 乙方提供的履约保证金应按招标人要求提供，与此有关的费用由乙方负担。

19.3 如乙方未能履行合同规定的任何义务，甲方有权自行解除合同，扣除乙方履约保证金，不予支付相关费用，乙方应承担合同总价款 20%的违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

19.4 履约保证金（如有）于本合同履行完毕并无争议后一次性无息退还。

## 20、争议

20.1 甲、乙双方应通过友好协商，解决在执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争议，如协商仍得不到解决，任何一方均可依法向甲方所在地人民法院起诉。

## 21、违约终止合同

21.1 甲方在乙方违约的情况下，如果：

21.1.1 乙方未能在合同规定的限期或甲方同意延长的限期内完成设备安装、调试并交付甲方验收。

21.1.2 如果乙方未能履行合同规定的其他义务，乙方在收到甲方发出的违约通知后 15 天内，或经甲方书面认可延长的时间内未能纠正其过失，甲方可向乙方发出书面通知，终止部分或全部合同。在这种情况下，并不影响甲方向乙方提出的索赔。

21.1.3 其他合同约定的甲方有权单方面解除合同的情形。

21.2 在甲方根据上述第 21.1 条规定，终止了全部或部分合同，甲方可以依其认为适当的条件和方法购买与未交设备类似的设备，乙方应对购买类似设备所超出的费用负责。而且乙方还应继续执行合同中未终止的部分。

22、转包和分包：甲方不允许乙方将本项目转包和分包给任何第三方，如发现乙方有转包或分包行为，限令改正。否则，甲方有权自行解除合同，扣除乙方履约保证金，不予支付相关费用，乙方应承担合同总价款 20%的违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

## 23、其他

23.1 本项目质量确保达到国家合格标准，且要求一次检测合格，检测不合格者，必须无偿修复至合格，非甲方原因，质量整改期间工期不顺延。

23.2 乙方在竣工验收之前所有设备及材料的自行保护。乙方不得擅自外运任何置于现场或周转场地的设备及材料，否则由此造成的一切损失及后果均由乙方承担。

23.3 乙方自行协调解决本项目实施过程中发生的各种矛盾，甲方不承担任何费用和责

任，工期不顺延；乙方已到项目现场踏勘以充分了解项目现场位置、情况、道路及任何其他影响承包价的情况，任何因忽视或误解项目现场情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

23.4 安装期间所有安全、消防、市容保洁、环境噪声、成品保护、治安保卫、文明安装均由乙方负责，非甲方原因发生的一切问题和责任与甲方无关，费用由乙方自理。

23.5 乙方进场后，必须服从甲方对场地安全、标准化现场、总平面布置的管理，并服从甲方的统一调度和指挥。如出现不服从管理现象的，甲方将视情节轻重认定乙方是否违约，并根据情况要求乙方承担违约责任，支付不少于 200 元/次的违约金。

23.6 乙方在安装过程中必须确保安全，如造成各种人身伤害、财产损失或其他事故，均由乙方负责处理和经济赔偿，甲方不承担任何责任。

23.7 招标文件和乙方的投标文件作为本合同的组成部分。

23.8 合同修改：欲对合同条款进行任何改动，均须由甲、乙双方签署书面的合同修改书。

23.9 合同生效及其他：

23.9.1 本合同一式十六份，以中文书写，甲方执十份，乙方执五份，盐城市公共资源交易中心存档一份。

23.9.2 如需补充合同内容，经协商，甲、乙双方应签署书面补充合同协议，该协议将作为本合同的一个组成部分。

23.9.3 合同未尽事宜，按《中华人民共和国民法典》和国家其他相关法律法规的有关规定及买、卖双方协商解决。

## 第五章 招标需求

### 1、招标内容

1.1 本次招标内容为盐城市城镇化大厦 10 部电梯的供应、运输、安装、调试、检测、验收、移交、技术培训、维修及售前售后服务，同时包括上述全部电梯设备质保期内正常工作所必须的备品备件、专用工具和相关资料等。具体详见设计图纸及工程量清单，招标人保留对上述招标范围进行适当调整的权利。

1.2 需要特别说明的内容： 请各投标人现场踏勘，根据现场实际情况，将所有不能满足安装条件的因素书面报予招标人，招标人责成总包单位整改处理，中标后不再增加费用。

### 2、招标设备的要求

2.1 本次招标设备应按照招标文件及投标文件要求供应，选择使用寿命长、品质佳、性能价格优的设备，并需对投标文件涉及到专利负责，保证在任何情况下，不伤害业主利益。

2.2 设备标准、规范：所供设备的技术要求及性能应满足招标文件及投标文件的技术要求及性能，若招标文件及投标文件中无相应规定，则应符合相应的国家现行的相关规范标准或有关部门最新颁布的相应的最新标准。投标人应根据规范的技术要求，结合建筑使用功能和国家现行标准规范，投标人需详细列出所报设备报价，合同签订后设备单价不调整。

2.3 中标人在设备供货时要充分考虑相关验收规范要求，若因设备原因造成不能通过验收，中标人应承担相应全部责任。

2.4 在质量保修期内，中标人对设备出现的各类故障应及时提供维修服务。对非人为破坏造成的零件损坏，应及时更换。

2.5 投标人的投标设备必须是投标设备的制造厂商生产的最先进的电梯设备，并满足招标文件相关技术要求。

2.6 电梯设计使用寿命不少于 15 年。

2.7 如中标人现场供应的设备达不到质量要求，应无条件退场，重新采购达到质量要求的设备，一切损失和责任均由中标人承担。如中标人不服从或拒绝退场的，招标人有权单独采购符合要求的设备，其一切费用均在中标人款项中扣除。

2.8 电梯设备的主要部件（控制柜、曳引机、门机）必须与投标品牌一致（原厂、原品牌整件设备）。

2.9 投标人不得使用关联企业的电梯产品，两个电梯生产企业之间的相互委托、授权无效。

2.10 投标人所投电梯产品必须是本品牌最先进的电梯型号，不得投标低端电梯产品。

### 3、电梯相关尺寸和要求

3.1 各电梯的相关尺寸见数量及配置、参数统计表，具体尺寸及表中所提供的所有参数投标人应作详细的现场勘察并对相关数据确认，如发现问题应及时告知甲方，由甲方责成土建单位现场整改。如未提出，视同投标人认为招标人提供的井道尺寸符合要求。

3.2 投标报价应为中标范围内所有电梯及其相关服务所需的所有费用。

### 4、技术要求

4.1 电梯的数量及具体分布情况见下表：

| 编号  | 名称 | 载重量<br>KG | 速度<br>m/s | 层站    | 井道尺寸<br>m | 停靠层<br>F | 机房 | 控制<br>方式 | 备注               | 底坑<br>深度<br>m     | 顶层<br>高度<br>m | 机房<br>层高<br>m | 提升<br>高度 m |
|-----|----|-----------|-----------|-------|-----------|----------|----|----------|------------------|-------------------|---------------|---------------|------------|
| L1  | 客梯 | 1150      | 2.0       | 20/20 | 2.2×2.2   | -2~18    | 有  | 联控       | 无障碍<br>客梯兼<br>消防 | 2.0               | 5.0           | 3.8           | 64.2       |
| L2  | 客梯 | 1150      | 2.0       | 20/20 | 2.2×2.2   | -2~18    | 有  |          |                  | 2.0               | 5.0           | 3.8           | 64.2       |
| L3  | 客梯 | 1150      | 2.0       | 20/20 | 2.3×2.2   | -2~18    | 有  |          |                  | 2.0               | 5.0           | 3.8           | 64.2       |
| L4  | 客梯 | 1000      | 1.75      | 6/6   | 2.2×2.2   | -2~4     | 有  | 联控       |                  | 2.0               | 5.0           | 3.8           | 13.8       |
| L5  | 客梯 | 1000      | 1.75      | 6/6   | 2.2×2.2   | -2~4     | 有  |          |                  | 2.0               | 5.0           | 3.8           | 13.8       |
| L6  | 客梯 | 1000      | 1.75      | 6/6   | 2.2×2.2   | -2~4     | 有  |          |                  | 2.0               | 5.0           | 3.8           | 13.8       |
| L7  | 客梯 | 1000      | 1.75      | 6/6   | 2.2×2.2   | -2~4     | 有  | 单控       |                  | 2.0               | 5.0           | 3.8           | 13.8       |
| L8  | 客梯 | 1000      | 1.75      | 6/6   | 2.2×2.2   | -2~4     | 有  | 单控       |                  | 2.0               | 5.0           | 3.8           | 13.8       |
| L9  | 客梯 | 1000      | 1.75      | 18/18 | 2.2×2.2   | 1~18     | 有  | 并联       |                  | 方形三<br>平面观<br>光电梯 | 2.0           | 5.0           | 3.8        |
| L10 | 客梯 | 1000      | 1.75      | 18/18 | 2.2×2.2   | 1~18     | 有  |          | 2.0              |                   | 5.0           | 3.8           | 64.2       |

(1) 无障碍电梯要求满足肢体残疾和视力残疾者自行操作；电梯层门耐火极限不小于

1h, 并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性, 交付时将严格按此要求验收。

(2) 电梯的井道尺寸、轿厢尺寸、提升高度、底坑深度和顶层高度等数据以现场实际情况为准, 各投标人自行到现场实地勘察, 如有疑问须在投标前及时提出书面质疑。中标后, 招标人不接受任何原因提出的调价申请。

(3) 提升高度为首层站门到顶层站门高度。

(4) 电梯机房内混凝土墩上的钢板、机房的预留孔洞、机房主机钢梁与墙面的开洞和修复均由土建单位负责。

(5) 电梯电源箱设在电梯机房内, 主电源线由招标人指定的专业电力单位施工到位并送到机房电梯电源箱, 其电梯井道照明、插座均应由投标人提供。

(6) 每部电梯控制框(机房内)电梯厂家需提供电梯故障报警信号(无电压开头信号)供智能化系统承包商转接此信号至中控室。

(7) 电梯召唤面板至井道的穿线孔洞需开孔或在公共部位贴面砖前预留。井道移交给电梯安装单位后、井道的防护均由投标人负责。电梯井道内部的有线五方通话系统管线和五方通话主机由电梯厂家提供, 如招标人要求另外提供高端无线对讲系统, 则由招标人另外付费。智能化图纸中轿厢到机房随行视频电缆及随行音频电缆由电梯厂家提供, 机房到中央控制室的线路由弱电公司提供。电梯厂家负责提供与智能化系统门禁部分电梯联动。

(8) 设备机房等机电设备必须考虑吸音和降噪, 室内噪音须小于 70DB(A)。

(9) 所有电梯无论是否联动, 都应无条件提供所有联动或相关接口及其软、硬件, 并应兼容。

4.2 中标人需无条件配合招标人后期装潢, 不得再收取其他配合费用:

4.2.1 型号规格: 投标产品电梯型号必须是本品牌电梯最新型、最先进的电梯型号, 不得投标低端电梯型号。如是代理商投标, 则所投产品必须是为本项目出具授权书的制造厂商本厂生产的电梯, 不得投标关联企业的电梯产品, 两个电梯制造企业之间的相互授权、委托无效。

4.2.2 速度: 见前表。

4.2.3 提升高度: (见前表, 具体见图纸)。

4.2.4 载重: 见前表。

4.2.5 开门方式: 客梯采用中分门。

4.2.6 开门尺寸：由投标人根据自身产品合理配置（但不得小于招标参数及尺寸要求），但必须满足乘客电梯相应的使用功能及现行规范要求。

4.2.7 轿厢净高：具体详见前参数表。

4.2.8 曳引机：永磁同步无齿轮曳引机。

4.2.9 控制系统：采用 32 位微机处理。

4.2.10 轿厢要求（中标后，中标人免费提供三套装修方案供招标人参考）

4.2.10.1 具体详见前参数表。

4.2.10.2 轿厢三侧壁：镜面蚀刻不锈钢+发纹不锈钢。

4.2.10.3 客梯轿厢门及轿厢前壁：镜面不锈钢材质+发纹不锈钢，操纵箱为整体嵌入式，与前壁为同一平面。

4.2.10.4 地板：均为拼花 PVC 仿大理石地板（所有地板均满足行业标准要求）。

4.2.10.5 吊顶：以简单大方，间接照明为原则。采用 LED 作为光源（包括应急照明）；隐藏式轴流风扇，轿厢灯及风机具有自动节能功能。

4.2.10.6 轿厢操纵箱：液晶显示（不小于 7 英寸），可以显示电梯的位置、运行方向。

4.2.10.7 电梯召唤盒：液晶显示。

4.2.10.8 标准型安全措施，超载时有声警示。

4.2.10.9 轿厢到站提示：提供到站钟，可任意选择或关闭。

4.2.11 梯厅要求

4.2.11.1 门套：发纹不锈钢内侧小门套。

4.2.11.2 厅门：发纹不锈钢材质。

4.2.11.3 地坎：标准。

4.2.11.4 召唤盒：液晶数字显示。

4.2.12 土建基本尺寸：以现场勘测为准。

4.2.13 功能及配置要求

4.2.13.1 电梯厂家预留楼宇监控 BA 接口。

4.2.13.2 轿厢液晶显示屏（内藏式 LCD 显示）：提供 1 块 LCD 显示屏安装操纵箱上，透过轿箱内的 LCD 显示屏电梯运行方向及楼层信息等。

4.2.13.3 电梯厅站显示功能及召唤盒设置：用层显告诉乘客电梯运行位置，样式可选。

4.2.13.3 电梯厅外显示：液晶显示，告诉乘客电梯的位置。

4.2.13.4 轿厢到站电子谐音器或到站钟：电子谐音器或到站鸣钟提示乘客轿厢已经到达目的层站（电子谐音器或钟安装在轿厢顶部和底部）。

4.2.13.5 相邻 2 台并联：控制系统将 2 台邻近的电梯统一管理，根据建筑物中的交通状况和相应的服务要求，提高运输效率。

4.2.13.6 相邻 3 台群控：控制系统将 3 台及以上邻近的电梯统一管理，根据建筑物中的交通状况和相应的服务要求，提高运输效率。

4.2.13.7 光幕保护装置：采用一体式光幕保护装置，光束不少于 90 束，在关门期间，检测到乘客或物体时，重新开门。

4.2.13.8 内部通话装置：可实现“五方通话”功能

4.2.13.9 全集选控制运行功能

4.2.13.10 超载（过载）保护功能

4.2.13.11 超载报警功能

4.2.13.12 超速电气保护功能

4.2.13.13 超速机械保护功能

4.2.13.14 对重安全钳保护

4.2.13.15 自动再平层功能

4.2.13.16 开关门时间超常保护功能

4.2.13.17 开门异常自动选层功能

4.2.13.18 电动机空转保护功能

4.2.13.19 电动机过载（热）保护功能

4.2.13.20 泊梯功能

4.2.13.21 对讲机通讯功能

4.2.13.22 警铃报警功能

4.2.13.23 故障低速自救运行功能

4.2.13.24 换向重开门功能

4.2.13.25 位置异常自动校正功能

4.2.13.26 停电应急照明功能

4.2.13.27 轿顶检修操作功能

- 4.2.13.28 轿内慢车运行功能
- 4.2.13.29 机房调试操作功能
- 4.2.13.30 无呼自返基站功能
- 4.2.13.31 满载自驶运行功能
- 4.2.13.32 无效内指令自动消除功能
- 4.2.13.33 反向内指令自动消除功能
- 4.2.13.34 开门时间自动调整功能
- 4.2.13.35 开门时间自动控制功能
- 4.2.13.36 运行次数显示功能
- 4.2.13.37 轿内照明自动控制功能
- 4.2.13.38 轿内通风自动控制功能
- 4.2.13.39 故障自动检测功能
- 4.2.13.40 故障自动存储功能
- 4.2.13.41 待机定期自检功能
- 4.2.13.42 层高自测定功能
- 4.2.13.43 消防迫降功能
- 4.2.13.44 起动补偿功能
- 4.2.13.45 地坑对讲机通讯功能
- 4.2.13.46 抱闸动作的双安全检测
- 4.2.13.47 轿内错误指令人工消除
- 4.2.13.48 厅外检修显示功能
- 4.2.13.49 消防运行：若消防开关动作，立即取消所有层站召唤和轿内指令，电梯返回到预定层站并开门后，电梯由消防员控制运行。
- 4.2.13.50 预留监控接口
- 4.2.13.51 独立（专用）运行：启动位于轿厢操纵箱内的专用开关，电梯脱离群控，独立运行，并只响应电梯的轿内操作。

## 5、技术规范

5.1 提交投标设备的技术规范应与招标文件上述规定的技术规范（或要求）和投标文件的技术偏离情况说明（如果被招标人接受的话）相一致。

5.2 若本技术规范中无相应说明，电梯制造、安装则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。主要参照 GB7588-2003《电梯制造与安装安全规范》并执行（质特检函〔2016〕22 号、GB10060-2011《电梯安装验收规范》）。

## 6、投标要求说明

6.1 投标文件应注明设备名称、型号规格、数量、单位、价格、品牌及技术要求等。

6.2 投标文件中须详细说明所投设备的主要生产、加工、检测设备，施工方案、安装进度及安装质量保证措施，参加本项目主要组成人员表、技术培训等。

6.3 设备进场交付时应有如下标志：设备名称、型号规格、数量、单位、品牌、技术要求及商标；制造厂商名称；出厂日期及设备编号或生产批号等。

6.4 随机备件：提供设备运行所需备件（包括易损件、消耗件等），并在投标文件中列出清单及单价，同时保证 10 年内按不高于上述价格供货。

6.5 随机工具：提供设备维护的专用工具，并在投标文件中列出清单及单价。

6.6 随机文件：包括设备合格证、设备说明书（中文操作说明书及维修手册，包括详细维修资料和维修线路图等）、装箱单、设备安装图；供货清单（含零部件及部件清单）；检验人员的签名与盖章。

6.7 投标文件中用于评分的材料原件均为原件扫描件。

6.8 中标候选人用于评分的材料原件于中标公示后 24 小时内提交招标代理机构，由招标人和招标代理机构共同查验核实，如发现弄虚作假，则取消中标候选人资格并被纳入黑名单，3 年内不得进入盐城市招标市场。被质疑投诉的其他投标人的评分原件材料应在接到招标代理机构通知后 24 小时内提交，由招标人和招标代理机构共同查验核实，如发现弄虚作假，则被纳入黑名单，3 年内不得进入盐城市招标市场。

## 7、其他

7.1 未尽事项另行商定。

7.2 涉及到设备专利纠纷，一律由投标人自行解决（刑事责任、民事责任、经济费用），与招标人无关。

## 第六章 投标文件格式

（本章仅提供有格式要求的材料模版，具体投标文件组成不限于以下材料，投标人需按“投标人须知”章节中“投标文件”的具体要求编制投标文件）

## 目 录

- 一、封面
- 二、企业基本信息
  - (一)、投标人基本情况表
  - (二)、业绩与投标
  - (三)、其他扫描
- 三、制造厂商资格声明
- 四、制造厂商专项授权书
- 五、销售代理商资格声明
- 六、制造厂商出具的产品质量证明书
- 七、其他材料（资格审查）
- 八、联合体投标协议（如有）
- 九、法定代表人身份证明
- 十、授权委托书
- 十一、投标函
- 十二、投标报价
- 十三、技术培训、售后服务及维保承诺文件
- 十四、商务和技术偏差表
- 十五、投标主要设备（部件）、外购件（含材料）明细表
- 十六、投标主要设备（部件）配置情况一览表
- 十七、技术规格书
- 十八、诚信投标承诺书
- 十九、其他材料（商务文件）
- 二十、施工方案
- 二十一、其他材料（技术文件）
- 二十二、制造厂商进口部件承诺书
- 二十三、制造厂商安全部件本品牌生产承诺书

一、封面

\_\_\_\_\_ 招标

投 标 文 件

招标编号：\_\_\_\_\_

投标人（盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

二、企业基本信息

投标人基本情况表

|        |     |  |       |        |    |  |
|--------|-----|--|-------|--------|----|--|
| 投标人名称  |     |  |       |        |    |  |
| 注册地址   |     |  |       | 邮政编码   |    |  |
| 联系方式   | 联系人 |  |       | 电话     |    |  |
|        | 传真  |  |       | 网址     |    |  |
| 统一信用代码 |     |  |       |        |    |  |
| 法定代表人  | 姓名  |  | 技术职称  |        | 电话 |  |
| 技术负责人  | 姓名  |  | 技术职称  |        | 电话 |  |
| 营业期限   |     |  | 员工人数: |        |    |  |
| 企业资质   |     |  | 其中    | 高级职称人员 |    |  |
| 注册资金   | 万元  |  |       | 中级职称人员 |    |  |
| 开户银行   |     |  |       | 初级职称人员 |    |  |
| 账号     |     |  |       | 技工     |    |  |
| 备注     |     |  |       |        |    |  |

备注：本表后应按招标文件要求提供附件。

附：

| 序号 | 证书名称 | 查看 |
|----|------|----|
|    |      |    |

备注：评标委员会只审查招标文件要求审查的附件。

业绩与投标

|       |  |
|-------|--|
| 项目名称  |  |
| 项目所在地 |  |
| 发包人名称 |  |
| 发包人地址 |  |

|           |  |
|-----------|--|
| 发包人联系人及电话 |  |
| 合同价格      |  |
| 开工日期      |  |
| 竣工日期      |  |
| 承担的工作     |  |
| 工程质量      |  |
| 项目经理(建造师) |  |
| 技术负责人     |  |
| 总监理工程师及电话 |  |
| 项目描述      |  |
| 备注        |  |

**备注：** 1、类似项目指 工程。  
2、本表应链接以下扫描件：。

**附：**

项目扫描件：

| 序号 | 材料名称 | 查看 |
|----|------|----|
|    |      |    |

### 其他扫描

| 材料名称 | 查看 |
|------|----|
|      |    |

### 三、制造厂商资格声明

#### 制造厂商资格声明

1. 名称及概况:

- (1) 制造厂商名称: \_\_\_\_\_
- (2) 总部地址: \_\_\_\_\_  
电话及传真号码: \_\_\_\_\_
- (3) 成立和/或注册日期: \_\_\_\_\_
- (4) 实收资本: \_\_\_\_\_
- (5) 法定代表人: \_\_\_\_\_
- (6) 制造厂商在 \_\_\_\_\_ (地区) 的代表的姓名和地址 (如有的话): \_\_\_\_\_

2. (1) 关于制造投标设备的设施及其他情况:

| 工厂名称地址 | 生产内容 | 年生产能力 | 职工人数 |
|--------|------|-------|------|
|        |      |       |      |
|        |      |       |      |
|        |      |       |      |

(2) 本制造厂商不生产, 而需从其他制造厂商购买的主要零部件:

| 主要零部件 | 制造厂商名称和地址 |
|-------|-----------|
|       |           |
|       |           |
|       |           |

3. 本制造厂商生产投标设备的经验 (包括年限、项目业主、额定能力、商业运营的起始日期等): \_\_\_\_\_

4. 近 3 年财务状况 (\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止)

5. 近 3 年投标设备类似业绩:

| 买方名称和地址 | 项目名称和地址 | 设备 | 合同签 | 合同 | 履行 |
|---------|---------|----|-----|----|----|
|---------|---------|----|-----|----|----|

|  |  | 数量 | 订时间 | 价格 | 状况 |
|--|--|----|-----|----|----|
|  |  |    |     |    |    |
|  |  |    |     |    |    |
|  |  |    |     |    |    |

6. 进 3 年发生的诉讼及仲裁情况

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

7. 易损件供应商的名称和地址：

| 部件名称 | 供应商名称和地址 |
|------|----------|
|      |          |
|      |          |
|      |          |

8. 有关开户银行的名称和地址：

\_\_\_\_\_

9. 制造厂商所属的集团公司（如有的话）：

\_\_\_\_\_

10. 其他情况：

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示证明文件。

制造厂商名称：(盖章)

签字人名称和职务：

签字人签字或盖章：

签字日期：

传真：

电话：

电子邮件：

## 四、制造厂商专项授权书

### 制造厂商专项授权书

说明：（代理公司根据招标文件要求明确或制定格式）

---

## 五、销售代理商资格声明

### 销售代理商资格声明

1. 名称及概况:

(1) 销售代理商名称: \_\_\_\_\_

(2) 总部地址: \_\_\_\_\_

电话/传真/电话号码: \_\_\_\_\_

(3) 成立和/或注册日期: \_\_\_\_\_

(4) 实收资本: \_\_\_\_\_

(5) 近期资产负债表(到\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止)

① 固定资产: \_\_\_\_\_

② 流动资产: \_\_\_\_\_

③ 长期负债: \_\_\_\_\_

④ 流动负债: \_\_\_\_\_

⑤ 净值: \_\_\_\_\_

(6) 主要负责人姓名(可选填): \_\_\_\_\_

(7) 投标人在中国的代表的姓名和地址:(如有的话): \_\_\_\_\_

2. 近 3 年的年营业额:

年份: \_\_\_\_\_

国内: \_\_\_\_\_

出口: \_\_\_\_\_

总额: \_\_\_\_\_

3. 近 3 年投标设备主要销售客户的名称地址:

(1) 出口销售

(名称和地址) \_\_\_\_\_ (销售项目) \_\_\_\_\_

(2) 国内销售

(名称和地址) \_\_\_\_\_ (销售项目) \_\_\_\_\_

4. 同意为投标人制造设备的制造商名称、地址(附制造厂商资格声明): \_\_\_\_\_

5. 由其他制造商提供和制造的设备部件(如有的话):

制造厂商名称和地址: \_\_\_\_\_

制造的部件名称: \_\_\_\_\_

6. 有关开户银行的名称和地址: \_\_\_\_\_

7. 制造厂商所属的集团公司(如有的话): \_\_\_\_\_

8. 其他情况：\_\_\_\_\_

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我方同意遵照贵方要求出示证明文件。

销售代理商名称(盖章)：\_\_\_\_\_

签字人名称和职务：\_\_\_\_\_

签字人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_

## 六、制造厂商出具的产品质量证明书

### 制造厂商出具的产品质量证明书

说明：（代理公司根据招标文件要求明确或制定格式）

## 七、其他材料（资格审查）

### 制造厂商进口部件承诺书

致：\_\_\_\_\_（招标人名称）

根据贵方提供的\_\_\_\_\_（项目名称）的招标文件中关于8台有机房电梯、2台无机房电梯中的永磁同步无齿轮曳引机、控制柜、门机三大件为原包装、原品牌、原装整件进口，且产地为欧、美、日等发达国家的要求，作为制造厂商，我公司特作如下承诺：

一、本次投标的电梯品牌为：\_\_\_\_\_，有机房电梯型号为：\_\_\_\_，无机房电梯型号为：\_\_\_\_\_。所有 10 台垂直电梯的主、副导轨均是实心导轨，不是空心导轨。上述所有产品均由我公司自行生产，不是从其它公司采购的。

二、我公司提供的上述三大进口件是指所有零配件在国外组装成整件后运输至中国的整机原装进口件，而不是指进口零配件于中国境内组装。该三大整机进口件由国外运输至中国境内后，我公司不拆开进口外包装箱、不启封，原包装运输至贵方工地现场。如果进口外包装箱有拆封、开启现象，均视为非进口件。\_\_\_\_\_（电梯制造厂商名称）将为此次投标而提交的进口货物承担全部质量保证责任，并提供集装箱号完全一致的进口报关单、装箱单、发票凭证证明文件，且装箱单、发票凭证上的三大进口件编号完全一致。

上述三大进口件产地：\_\_\_\_\_，品牌：\_\_\_\_\_。

三、无论是我公司直接投标，还是我公司的代理商投标，均由\_\_\_\_\_（电梯制造厂商名称）承担上述进口件的担保责任，如不符合上述原包装、原品牌、原装整件进口的定义，\_\_\_\_\_（电梯制造厂商名称）愿意承担一切法律责任和赔偿责任。

电梯制造厂商：（公章）

法定代表人签字或盖章：

联系电话：

日期： 年 月 日

注：1、必须严格按照本承诺书格式填写，不可缺项、漏项，否则一律视为非进口件。2、制造厂商公章必须清晰，可供识别，否则视为非进口件。

## 制造厂商安全部件本品牌生产承诺书

致：\_\_\_\_\_（招标人名称）

根据贵方提供的\_\_\_\_\_（项目名称）项目的招标文件中关于10台垂直升降电梯中的门锁装置、安全钳、限速器、缓冲器四大安全部件为本品牌、本厂生产的要求，作为制造厂商，我公司特作如下承诺：

一、本次投标品牌为：\_\_\_\_\_，上述所有电梯产品均由我公司自行生产制造，不是从其它公司采购的。

二、我公司提供的十九台垂直升降电梯中的门锁装置、安全钳、限速器、缓冲器四个安全部件均是我公司本厂生产，可提供上述四大件申请、制造单位均为我公司的型式实验报告用以证明。上述四大件生产厂商：\_\_\_\_\_，品牌：\_\_\_\_\_。

三、无论是我公司直接投标，还是我公司的代理商投标，均由\_\_\_\_\_（电梯制造厂商名称）承担上述四大件本品牌、本厂生产的担保责任，如不符合本品牌、本厂生产的定义，\_\_\_\_\_（电梯制造厂商名称）愿意承担一切法律责任和赔偿责任。

电梯制造厂商：（公章）

法定代表人签字或盖章：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：1、必须严格按照本承诺书格式填写，不可缺项、漏项，否则一律不予认可。2、制造厂商公章必须清晰，可供识别，否则不予认可。

## 八、联合体投标协议

### 联合体投标协议

说明：（代理公司根据招标文件要求明确）

具体要求见招标文件“第二章 投标人须知”中“3. 投标文件”部分

## 九、法定代表人身份证明

### 法定代表人身份证明

投 标 人：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

经营期限：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_ 性 别：\_\_\_\_\_

年 龄：\_\_\_\_\_ 职 务：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明(身份证或护照)扫描件(上传至诚信库“投标所需材料——其他投标证明材料”栏，并能在投标文件中查看)

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 十、授权委托书

### 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_  
（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤  
回、修改\_\_\_\_\_（招标项目名称）\_\_\_\_\_投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法  
律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证明(身份证或护照)扫描件(上传至诚信库“投标所需材料——项目  
管理人员其他材料”栏，并能在投标文件中查看)

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

法定代表人身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 十一、投标函

### 投标函

\_\_\_\_\_:

1. 我方已仔细研究并完全接受\_\_\_\_\_（招标项目名称）项目招标文件的全部内容，愿意以人民币\_\_\_\_\_（大写）（¥\_\_\_\_\_）的投标总报价，在工期\_\_\_\_日（日历天）内履行合同责任和义务，实现项目目的。

2. 如果我方中标，将派出\_\_\_\_\_（姓名）作为本项目的项目负责人。

3. 我方保证本项目（含所有设备、材料和施工等）质量等级达到\_\_\_\_\_，符合招标文件需求、达到国家现行的规范标准及有关部门颁布的最新标准，确保项目通过有关部门和招标人的验收。

4. 我方所投设备产品的品牌为\_\_\_\_\_，并承诺本项目质量保修期为\_\_\_\_\_年。

5. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

6. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约保证金。

（3）我方将严格履行本投标文件中的全部承诺和责任，并遵守招标文件中对投标人的所有规定。

7. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

8. \_\_\_\_\_（按招标文件要求作出的其他承诺或其他补充说明）。

投标人(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人（签字或印章）: \_\_\_\_\_

日 期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

十二、投标报价

投标报价

项目名称：  
报价单位：万元

| 序号                    | 设备名称<br>(1) | 型号规格<br>(2) | 品牌与产地<br>(3) | 数量及单位<br>(4) | 设备本体单价<br>(5) | 单台配套及辅材价格<br>(6) | 单台备品备件及工具价格<br>(7) | 单台包装及运费<br>(8) | 单台资料费<br>(9) | 单台安装费<br>(10) | 单台调试费<br>(11) | 单台安装配套费<br>(12) | 单台其它费用<br>(13) | 单台价格合计<br>(14) | 小计<br>(15) |
|-----------------------|-------------|-------------|--------------|--------------|---------------|------------------|--------------------|----------------|--------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|----------------|------------|
|                       |             |             |              |              |               |                  |                    |                |              |               |               |                 |                |                |            |
|                       |             |             |              |              |               |                  |                    |                |              |               |               |                 |                |                |            |
|                       |             |             |              |              |               |                  |                    |                |              |               |               |                 |                |                |            |
| 合 计                   |             |             |              |              |               |                  |                    |                |              |               |               |                 |                |                |            |
| 投标总价（人民币大写）： （人民币小写）： |             |             |              |              |               |                  |                    |                |              |               |               |                 |                |                |            |

说明：上表中其它费用应包括（但不少于）如下费用：招标综合服务费、招标代理服务费、管理费、税金、利润、不可预见费（应充分考虑所有风险、责任等）、质监安全部门的检测费用（要求各投标人单列报出，投标人若对质监安全部门检测费用未报价，视为优惠给招标人） 及现场安全文明施工措施费等所有费用（具体详见招标文件约定）。

投标人（公章）： 法定代表人或委托代理人（签字或印章）：  
日期： 年 月 日

## 十三、技术培训、售后服务及维保承诺文件

### 技术培训、售后服务及维保承诺

包括但不限于以下内容：培训计划、质量保修、售后服务保障体系和备品备件等方面的措施和承诺，符合评标办法的具体评审要求。

十四、商务和技术偏差表

商务和技术偏差表

| 序号 | 招标文件条目号 | 招标文件要求 | 投标文件内容 | 偏差说明 |
|----|---------|--------|--------|------|
|    |         |        |        |      |
|    |         |        |        |      |
|    |         |        |        |      |

.....(可相同格式增减行)

投标人保证：除商务和技术偏差表列出的偏差外，投标人响应招标文件的全部要求。

十五、投标主要设备（部件）、外购件（含材料）明细表

投标主要设备（部件）、外购件（含材料）明细表

项目名称：\_\_\_\_\_

| 序号 | 主要部件、外购件(含材料)名称 | 型号及规格 | 数量/单位 | 单价(元) | 备注<br>(请注明产地/制造厂商/品牌) |
|----|-----------------|-------|-------|-------|-----------------------|
|    |                 |       |       |       |                       |

……(可相同格式增减行)

十六、投标主要设备（部件）配置情况一览表

投标主要设备（部件）配置情况一览表  
(仅指各系统的主要设备)

第\_\_页 共\_\_页

|                 |     |    |  |
|-----------------|-----|----|--|
| 设备名称            |     | 数量 |  |
| 项 目             | 内 容 | 备注 |  |
| 制造商             |     |    |  |
| 品 牌             |     |    |  |
| 原产地             |     |    |  |
| 规格型号            |     |    |  |
| 主要技术参数          |     |    |  |
| 性能质量说明          |     |    |  |
| 主要部件配置<br>或材质情况 |     |    |  |
| 易损件或备品<br>备用件情况 |     |    |  |
| 免费维保期质保期        |     |    |  |

注：此表格式允许投标人根据自身设备特点作适当改动。

## 十七、技术规格书

### 技术规格书

**说明：**（代理公司根据招标文件要求明确）

## 十八、诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

\_\_\_\_\_（招标人）：

\_\_\_\_\_（委托交易机构）：

我代表\_\_\_\_\_（投标人）自愿参加\_\_\_\_\_（招标项目名称）的投标，保证严格遵守招投标有关法律法规和盐城的相关规定，并郑重承诺：

（一）本单位递交的资格审查文件、投标文件中的所有资料都真实可信，没有弄虚作假；

（二）不组织、不参与串标围标，没有出借或挂靠资质等违法违规行为；

（三）拟派的投标项目组成员符合法律法规和盐城市的相关规定及招标文件的约定。中标后，绝不违法分包、转包，中标项目负责人及项目组成员常驻施工现场；

（四）本单位如有涉及招标投标方面投诉举报，本人将在投诉书上签字，否则，招标投标行政监督部门或招标人可以不予受理；

（五）遵守相关法律、法规、规章和有关文件的规定。

如果出现违反上述承诺内容的行为，本人及本公司愿意接受招标投标行政监督部门的相关处罚。

特此承诺。

投标人(公章)：\_\_\_\_\_

法人代表或委托代理人（签字或印章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

## 入库信息诚信承诺书

为维护市场公平竞争，营造诚实守信的招投标交易环境，我单位自愿加入“盐城市公共资源交易平台主体信息库”（诚信库），自愿将本单位相关信息予以登记并对外发布，信息库（诚信库）发布的相关信息均经我单位确认无误，对此郑重承诺如下：

一、我单位提交并在信息库（诚信库）发布的相关信息均真实有效，提交的材料无任何伪造、修改、虚假成份，材料所述内容均为本单位真实拥有。若违反本承诺一经查实，本单位自愿退出所有在盐城市招标投标平台上正在进行的投标项目并被取消会员资格，自愿接受禁止1-3年内进入盐城市招标市场的处罚。同时作为失信行为推送至相关网站，进行联合惩戒。

二、我单位在参加投标过程中严格遵守各项廉政制度，如有违反自愿按规定接受处罚。

三、我单位知晓盐城市有关部门不再对信息库（诚信库）内容进行审核把关，有关信息一经提交确认，将无法修改撤回，有关信息若有虚假，无论是否作废，均作为对我单位的处罚依据，我单位保证审慎提交。

四、我单位保证认真、及时维护和更新信息库（诚信库）中与我单位有关的内容，保证用于投标的有关资料，关键信息齐全、清晰可辨，真实有效。投标时严格按照招标文件约定从信息库（诚信库）勾选有关资料，如有违反，我单位将自愿承担由此造成的一切不良后果。

承诺人法定名称（法人公章）：

统一社会信用代码：

承诺人法定代表人（签字或盖章）：

年 月 日

## 法定代表人诚信投标承诺书

本人以企业法定代表人的身份郑重承诺：

一、将遵循公开、公正和诚实信用的原则参加\_\_\_\_\_项目的投标；

二、保证我公司盐城市公共资源交易中心诚信库和本次投标文件中所提供的一切材料都是真实、有效、合法的；如有投诉经查实，自愿接受以弄虚作假骗取中标进行处罚；

三、保证我公司用于本次投标的项目负责人无在建工程，保证项目负责人及代理人均为本单位的正式职工，并确保均已按本招标文件约定的要求在本单位缴纳养老保险。如有投诉经查实，自愿接受以弄虚作假骗取中标进行处罚；

四、不出借、转让资质证书，不让他人挂靠投标，不以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标；

五、不与其他人相互串通投标报价，不排挤其他投标人的公平竞争、损害招标人的合法权益；不与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标，损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益；

六、严格遵守开标现场纪律，服从监管人员管理；

七、保证中标后不存在转包、违法分包及挂靠等违法行为；

八、保证中标之后，按照投标文件承诺派驻管理人员及投入机械设备；

九、如在投标过程和公示期间发生异议、投诉行为，保证按照《关于进一步规范建设工程招标投标投诉（异议）处理的通知》（盐建招投〔2016〕1号）要求进行，不捏造事实恶意投诉（异议），不借投诉（异议）之名进行敲诈勒索，不以非法手段获取相关证据材料。如有投诉（异议），投诉书形式要件合法、有效，内容符合有关规定。不一诉多投、不越级投诉。如投诉（异议）不实，给他人造成的损失的，应承担赔偿责任的，我同意招标人在我公司投标保证金中直接扣减相应数额，不足部分补足。

十、若对本次投标有投诉（异议），我保证由我投标时授权的代理人全权处理投诉（异议）事项，不再另行委托他人处理，如若违背，招标人或监管机构有权拒绝受理我公司投诉（异议）事项。

以上内容我已仔细阅读，本公司若有违反以上承诺内容、或其他弄虚作假，骗取中标的行为，自愿依法接受取消投标、中标资格、计失信行为录入不良行为记录系统、没收投标保证金等有关处理。

投标单位（公章）：

法定代表人（签字并盖章）：

年 月 日

# 盐城市公共资源交易投标信用承诺书

## （样 本）

为营造公开、公平、公正的公共资源交易环境，树立诚信守法的投标人形象，本人代表本单位作出以下承诺：

一、本单位对所提交的单位基本信息、单位负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分；

二、严格依照国家和省、市关于招标投标等方面的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源交易招标投标活动；积极履行社会责任，促进廉政建设；

三、严格遵守即时信息公示规定，及时更新公共资源交易中心主体信息库中信息；

四、自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、恶意投诉等行为，主动维护公共资源交易招标投标的良好秩序；

五、自觉接受政府部门、行业组织、社会公众、新闻舆论等监督；

六、本单位自愿接受招标投标有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为或存在其他法律法规对招标投标行为予以限制的情形，自愿接受招标投标有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担相应的法律责任；

七、上述承诺已向本单位员工作了宣传教育。

法定代表人签名：

企业名称（盖章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 项目负责人投标承诺函

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）参与（项目名称+标段名称）\_\_\_\_\_标段投标的项目经理，我承诺本次投标截止前本人无在建工程、无行贿犯罪行为记录，不存在在两个或者两个以上单位受聘或者执业情形，本人身体状况健康，具备项目经理正常履约能力，若我单位中标，本人正常在岗履职，不随意更换项目经理，否则接受除按招标文件及相关规定接受经济处罚外，还将作为盐城市建设工程领域招投标及标后履约不良行为记录进黑名单限制一定时期作为项目负责人投标资格。

项目负责人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**附件 A： 本项目投标保证金、履约保证金免交单位名单**

**一、2019 年度建筑业发展目标考核第一等次企业**

江苏金贸建设集团有限公司  
江苏晟功建设集团有限公司  
江苏建业建设集团有限公司  
江苏明华建设有限公司  
盐城市苏厦建设集团有限公司  
蓝盾建设有限公司  
江苏恒健建设集团有限公司  
兴业建工集团有限公司  
江苏省千和建设工程有限公司  
江苏龙光建设工程有限公司  
江苏中砥建设集团有限公司  
江苏国安建筑安装工程有限公司  
江苏鸿泰通建设集团有限公司  
盐城市大成建筑工程有限公司  
江苏宏远建设集团有限公司

**二、2020 年度盐城市建筑施工企业 30 强(盐城市建筑业发展第一等次企业)：**

江苏金贸建设集团有限公司  
江苏明华建设有限公司  
江苏晟功建设集团有限公司  
中科建工集团有限公司  
江苏建业建设集团有限公司  
江苏恒健建设集团有限公司  
江苏盐城水利建设有限公司  
中港建设集团有限公司

瑞坤建设集团有限公司  
盐城市苏厦建设集团有限公司  
江苏德基长隆建设有限公司  
江苏中柢建设集团有限公司  
蓝盾建设集团有限公司  
成盛建设集团有限公司  
兴业建工集团有限公司  
千和建设集团有限公司  
江苏翔远建设集团有限公司  
江苏国安建筑安装工程有限公司  
江苏恒生建设集团有限公司  
盐城市大成建筑工程有限公司  
江苏鸿泰通建设集团有限公司  
东台市泓泰建设工程有限公司  
江苏宏远建设集团有限公司  
新晟建设集团有限公司  
国鹏建设江苏有限公司  
江苏金华宇建设有限公司  
江苏华悦建设集团有限公司  
江苏省嘉园建设工程有限公司  
中之兆建设有限公司  
江苏省天悦建设工程有限公司

### 三、2020 年度“争星创优”活动建筑业星级企业：

#### 1、五星企业（7 户）

江苏金贸建设集团有限公司  
江苏明华建设有限公司  
江苏盐城水利建设有限公司  
江苏晟功建设集团有限公司  
江苏恒健建设集团有限公司

江苏建业建设集团有限公司

江苏省千和建设工程有限公司

2、四星企业（7 户）

盐城市苏厦建设集团有限公司

蓝盾建设集团有限公司

江苏翔远建设集团有限公司

中港建设集团有限公司

瑞坤建设集团有限公司

江苏德基长隆建设有限公司

江苏龙光建设工程有限公司

3、三星企业（16 户）

江苏金华宇建设有限公司

东台市泓泰建设工程有限公司

成盛建设集团有限公司

盐城市大成建筑工程有限公司

射阳县城建建筑工程有限公司

射阳县电气实业有限公司

江苏彤阳建设工程有限公司

苏科建工集团有限公司

中科建工集团有限公司

新晟建设集团有限公司

滨海县水利建筑工程总公司

江苏凝艺建设工程有限公司

盐城市兴都市政工程建设有限公司

江苏中柢建设集团有限公司

江苏恒邦建设集团有限公司

江苏国安建筑安装工程有限公司

#### 四、2021 年度“争星创优”活动建筑业星级企业：

五星企业（12 户）

江苏金贸建设集团有限公司

江苏明华建设有限公司

江苏中柢建设集团有限公司

江苏盐城水利建设有限公司

江苏海瀛腾飞市政建设工程有限公司

江苏省千和建设工程有限公司

盐城市苏厦建设集团有限公司

东台市泓泰建设工程有限公司

江苏龙光建设工程有限公司

江苏晟功建设集团有限公司

江苏建业建设集团有限公司

中科建工集团有限公司

## 2. 四星企业（7 户）

江苏宏远建设集团有限公司

蓝盾建设集团有限公司

江苏翔远建设集团有限公司

江苏凝艺建设工程有限公司

射阳县城建建筑工程有限公司

新晟建设集团有限公司

江苏德基长隆建设有限公司

## 3. 三星企业（19 户）

江苏光银建设工程有限公司

瑞坤建设集团有限公司

江苏响水水利建筑工程有限公司

江苏宏洲建筑装饰工程有限公司

江苏弘仁建设集团有限公司

江苏国安建筑安装工程有限公司

射阳县电气实业有限公司

江苏恒健建设集团有限公司

江苏省嘉园建设工程有限公司

江苏彤阳建设工程有限公司

江苏金华宇建设有限公司

江苏蛟龙打捞航务工程有限公司

苏科建工集团有限公司

建湖县春林绿化工程建设有限公司

盐城市兴达建筑工程有限公司

宏鑫建设集团有限公司

盐城市大成建筑工程有限公司

盐城市兴都市政工程建设有限公司

兴业建工集团有限公司

## 十九、其他材料（商务文件）

按招标要求所需的其他材料

## 二十、施工方案

### 施工方案

说明：（代理公司根据招标文件要求明确）

具体要求见招标文件“第二章 投标人须知”中“3. 投标文件”部分

## 二十一、其他材料（技术文件）

按招标要求所需的其他材料

## 一、封面

招标

# 投标文件

招标编号：\_\_\_\_\_

投标人（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

二、企业基本信息

企业基本信息

(一)、投标人基本情况表

|        |     |  |       |        |    |  |
|--------|-----|--|-------|--------|----|--|
| 投标人名称  |     |  |       |        |    |  |
| 注册地址   |     |  |       | 邮政编码   |    |  |
| 联系方式   | 联系人 |  |       | 电话     |    |  |
|        | 传真  |  |       | 网址     |    |  |
| 统一信用代码 |     |  |       |        |    |  |
| 法定代表人  | 姓名  |  | 技术职称  |        | 电话 |  |
| 技术负责人  | 姓名  |  | 技术职称  |        | 电话 |  |
| 营业期限   |     |  | 员工人数： |        |    |  |
| 企业资质   |     |  | 其中    | 高级职称人员 |    |  |
| 注册资金   | 万元  |  |       | 中级职称人员 |    |  |
| 开户银行   |     |  |       | 初级职称人员 |    |  |
| 账号     |     |  |       | 技工     |    |  |
| 备注     |     |  |       |        |    |  |

备注：本表后应按招标文件要求提供附件。

附：

| 序号 | 证书名称 | 查看 |
|----|------|----|
|    |      |    |

备注：评标委员会只审查招标文件要求审查的附件。

(四)、具备注册建造师资格项目负责人

项目经理应按招标文件要求提供附件。

|             |      |    |    |         |  |
|-------------|------|----|----|---------|--|
| 姓名          |      | 年龄 |    | 学历      |  |
| 职称          |      | 职务 |    | 拟在本合同任职 |  |
| 注册建造师执业资格等级 |      |    |    | 建造师专业   |  |
| 安全生产考核合格证书  |      |    |    |         |  |
| 毕业学校        | 年毕业于 |    | 学校 | 专业      |  |

附：

扫描件：

| 序号 | 证书名称 | 查看 |
|----|------|----|
|    |      |    |

备注：评标委员会只审查招标文件要求审查的附件。

(五)、其他人员

|    |  |    |  |             |  |
|----|--|----|--|-------------|--|
| 姓名 |  | 年龄 |  | 学历          |  |
| 职称 |  | 职务 |  | 拟在本项目<br>任职 |  |
| 备注 |  |    |  |             |  |

附：

扫描件：

|    |      |    |
|----|------|----|
| 序号 | 材料名称 | 查看 |
|    |      |    |

(六)、业绩与投标

|           |  |
|-----------|--|
| 项目名称      |  |
| 项目所在地     |  |
| 发包人名称     |  |
| 发包人地址     |  |
| 发包人联系人及电话 |  |
| 合同价格      |  |
| 开工日期      |  |
| 竣工日期      |  |
| 承担的工作     |  |
| 工程质量      |  |
| 项目经理(建造师) |  |
| 技术负责人     |  |
| 总监理工程师及电话 |  |
| 项目描述      |  |
| 备注        |  |

备注： 1、类似项目指 工程。  
2、本表应链接以下扫描件：。

附：

项目扫描件：

| 序号 | 材料名称 | 查看 |
|----|------|----|
|    |      |    |

(八)、其他扫描

| 材料名称 | 查看 |
|------|----|
|      |    |

### 三、制造厂商资格声明

#### 制造厂商资格声明

1. 名称及概况：

(1) 制造厂商名称：\_\_\_\_\_

(2) 总部地址：\_\_\_\_\_

电话及传真号码：\_\_\_\_\_

(3) 成立和/或注册日期：\_\_\_\_\_

(4) 实收资本：\_\_\_\_\_

(5) 法定代表人：\_\_\_\_\_

(6) 制造厂商在 \_\_\_\_\_ (地区) 的代表的姓名和地址 (如有的话)：

2. (1) 关于制造投标设备的设施及其他情况：

| 工厂名称地址 | 生产内容 | 年生产能力 | 职工人数 |
|--------|------|-------|------|
|        |      |       |      |
|        |      |       |      |
|        |      |       |      |

(2) 本制造厂商不生产，而需从其他制造厂商购买的主要零部件：

| 主要零部件 | 制造厂商名称和地址 |
|-------|-----------|
|       |           |
|       |           |
|       |           |

3. 本制造厂商生产投标设备的经验 (包括年限、项目业主、额定能力、商业运营的起始日期等)：\_\_\_\_\_

4. 近 3 年财务状况 (    年    月    日到    年    月    日止 )

5. 近 3 年投标设备类似业绩：

| <u>买方名称和地址</u> | <u>项目名称和地址</u> | <u>设备数量</u> | <u>合同签订时间</u> | <u>合同价格</u> | <u>履行状况</u> |
|----------------|----------------|-------------|---------------|-------------|-------------|
|                |                |             |               |             |             |
|                |                |             |               |             |             |
|                |                |             |               |             |             |

6. 进\_3\_年发生的诉讼及仲裁情况\_\_\_\_\_

7. 易损件供应商的名称和地址：

| <u>部件名称</u> | <u>供应商名称和地址</u> |
|-------------|-----------------|
|             |                 |
|             |                 |
|             |                 |

8. 有关开户银行的名称和地址：\_\_\_\_\_

9. 制造厂商所属的集团公司（如有的话）：\_\_\_\_\_

10. 其他情况：\_\_\_\_\_

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示证明文件。

制造厂商名称：（盖章）

签字人名称和职务：\_\_\_\_\_

签字人签字或盖章：\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_

## 四、制造厂商专项授权书

### 制造厂商专项授权书

说明：（代理公司根据招标文件要求明确或制定格式）

---

## 五、销售代理商资格声明

### 销售代理商资格声明

1. 名称及概况:

- (1) 销售代理商名称: \_\_\_\_\_
- (2) 总部地址: \_\_\_\_\_  
电话/传真/电话号码: \_\_\_\_\_
- (3) 成立和/或注册日期: \_\_\_\_\_
- (4) 实收资本: \_\_\_\_\_
- (5) 近期资产负债表(到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止)
- ① 固定资产: \_\_\_\_\_
- ② 流动资产: \_\_\_\_\_
- ③ 长期负债: \_\_\_\_\_
- ④ 流动负债: \_\_\_\_\_
- ⑤ 净值: \_\_\_\_\_
- (6) 主要负责人姓名(可选填): \_\_\_\_\_
- (7) 投标人在中国的代表的姓名和地址:(如有的话): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. 近 3 年的年营业额:

年份: \_\_\_\_\_

国内: \_\_\_\_\_

出口: \_\_\_\_\_

总额: \_\_\_\_\_

3. 近 3 年投标设备主要销售客户的名称地址:

- (1) 出口销售  
(名称和地址) \_\_\_\_\_ (销售项目) \_\_\_\_\_
- (2) 国内销售  
(名称和地址) \_\_\_\_\_ (销售项目) \_\_\_\_\_

4. 同意为投标人制造设备的制造商名称、地址(附制造厂商资格声明):

5. 由其他制造商提供和制造的设备部件(如有的话):

制造厂商名称和地址: \_\_\_\_\_

制造的部件名称: \_\_\_\_\_

6. 有关开户银行的名称和地址: \_\_\_\_\_

7. 制造厂商所属的集团公司(如有的话)：\_\_\_\_\_

8. 其他情况：\_\_\_\_\_

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我方同意遵照贵方要求出示证明文件。

销售代理商名称(盖章)：\_\_\_\_\_

签字人名称和职务：\_\_\_\_\_

签字人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_

## 六、制造厂商出具的产品质量证明书

### 制造厂商出具的产品质量证明书

说明：（代理公司根据招标文件要求明确或制定格式）

七、其他材料（资格审查）

按招标要求所需的其他资格材料

## 九、法定代表人身份证明

### 法定代表人身份证明

投 标 人：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

经营期限：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_ 性 别：\_\_\_\_\_

年 龄：\_\_\_\_\_ 职 务：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明(身份证或护照)扫描件(上传至诚信库“投标所需材料——其他投标证明材料”栏，并能在投标文件中查看)

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 十、授权委托书

### 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_  
（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（招标项目名称）\_\_\_\_\_投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证明(身份证或护照)扫描件(上传至诚信库“投标所需材料——项目管理人员其他材料”栏，并能在投标文件中查看)

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

法定代表人身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 十一、投标函

### 投标函

\_\_\_\_\_:

1. 我方已仔细研究并完全接受\_\_\_\_\_（招标项目名称）项目招标文件的全部内容，愿意以人民币\_\_\_\_\_（大写）（¥\_\_\_\_\_）的投标总报价，在工期\_\_\_\_日（日历天）内履行合同责任和义务，实现项目目的。

2. 如果我方中标，将派出\_\_\_\_\_（姓名）作为本项目的项目负责人。

3. 我方保证本项目（含所有设备、材料和施工等）质量等级达到\_\_\_\_\_，符合招标文件需求、达到国家现行的规范标准及有关部门颁布的最新标准，确保项目通过有关部门和招标人的验收。

4. 我方所投设备产品的品牌为\_\_\_\_\_，并承诺本项目质量保修期为\_\_\_\_\_年。

5. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

6. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约保证金。

（3）我方将严格履行本投标文件中的全部承诺和责任，并遵守招标文件中对投标人的所有规定。

7. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

8. \_\_\_\_\_（按招标文件要求作出的其他承诺或其他补充说明）。

投标人(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人（签字或印章）: \_\_\_\_\_

日 期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

十二、投标报价

投标报价

项目名称：  
报价单位：万元

| 序号 | 设备名称<br>(1) | 型号规格<br>(2) | 品牌与产地<br>(3) | 数量及单位<br>(4) | 设备本体单价<br>(5) | 设备、配套及辅助材料价格<br>(6) | 随机提供备品备件及专用工具价格<br>(7) | 包装、运输费及运输保险费<br>(8) | 资料费<br>(9) | 安装费<br>(10) | 调试、安装费<br>(11) | 安装配套<br>(地坪、空调、栏杆等)费<br>(12) | 其它费用<br>(13) | 价格合计<br>(14) | 售后服务费<br>(15) |
|----|-------------|-------------|--------------|--------------|---------------|---------------------|------------------------|---------------------|------------|-------------|----------------|------------------------------|--------------|--------------|---------------|
|    |             |             |              |              |               |                     |                        |                     |            |             |                |                              |              |              |               |
|    |             |             |              |              |               |                     |                        |                     |            |             |                |                              |              |              |               |
|    |             |             |              |              |               |                     |                        |                     |            |             |                |                              |              |              |               |
|    |             |             |              |              |               |                     |                        |                     |            |             |                |                              |              |              |               |
|    | 合 计         |             |              |              |               |                     |                        |                     |            |             |                |                              |              |              |               |

投标总价（人民币大写）： （人民币小写）：

说明：一、价格合计（14）=（4）×（5）+（4）×（10），其中（5）=（6）+（7）+（8）+（9），（10）=（11）+（12）+（13）；

二、上表中其它费用应包括（但不少于）如下费用：招标综合服务费、招标代理服务费、管理费、税金、利润、不可预见费（应充分考虑所有风险、责任等）、质监安全部门的检测费用（要求各投标人单列报出，投标人若对质监安全部门检测费用未报价，视为优惠给招标人）及现场安全文明施工措施费等所有费用（具体详见招标文件约定）。

投标人（公章）： 法定代表人或委托代理人（签字或印章）：  
日期： 年 月 日

### 十三、技术培训、售后服务及维保承诺文件

#### 技术培训、售后服务及维保承诺

包括但不限于以下内容：培训计划、质量保修、售后服务保障体系和备品备件等方面的措施和承诺，符合评标办法的具体评审要求。

十四、商务和技术偏差表

商务和技术偏差表

| 序号 | 招标文件条目号 | 招标文件要求 | 投标文件内容 | 偏差说明 |
|----|---------|--------|--------|------|
|    |         |        |        |      |
|    |         |        |        |      |
|    |         |        |        |      |

.....(可相同格式增减行)

投标人保证：除商务和技术偏差表列出的偏差外，投标人响应招标文件的全部要求。

十五、投标主要设备（部件）、外购件（含材料）明细表

投标主要设备（部件）、外购件（含材料）明细表

项目名称：\_\_\_\_\_

| 序号 | 主要部件、外购件(含材料)名称 | 型号及规格 | 数量/单位 | 单价(元) | 备注<br>(请注明产地/制造厂商/品牌) |
|----|-----------------|-------|-------|-------|-----------------------|
|    |                 |       |       |       |                       |

……(可相同格式增减行)

十六、投标主要设备（部件）配置情况一览表

投标主要设备（部件）配置情况一览表  
(仅指各系统的主要设备)

第\_\_页 共\_\_页

|             |     |    |  |
|-------------|-----|----|--|
| 设备名称        |     | 数量 |  |
| 项 目         | 内 容 | 备注 |  |
| 制 造 商       |     |    |  |
| 品 牌         |     |    |  |
| 原 产 地       |     |    |  |
| 规格型号        |     |    |  |
| 主要技术参数      |     |    |  |
| 性能质量说明      |     |    |  |
| 主要部件配置或材质情况 |     |    |  |
| 易损件或备品备用品情况 |     |    |  |
| 免费维保期质保期    |     |    |  |

注：此表格式允许投标人根据自身设备特点作适当改动。

# 十七、技术规格书

## 技术规格书

说明：（代理公司根据招标文件要求明确）

## 十八、诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

\_\_\_\_\_（招标人）：

\_\_\_\_\_（委托交易机构）：

我代表\_\_\_\_\_（投标人）自愿参加\_\_\_\_\_（招标项目名称）的投标，保证严格遵守招投标有关法律法规和盐城的相关规定，并郑重承诺：

（一）本单位递交的资格审查文件、投标文件中的所有资料都真实可信，没有弄虚作假；

（二）不组织、不参与串标围标，没有出借或挂靠资质等违法违规行为；

（三）拟派的投标项目组成员符合法律法规和盐城市的相关规定及招标文件的约定。中标后，绝不违法分包、转包，中标项目负责人及项目组成员常驻施工现场；

（四）本单位如有涉及招标投标方面投诉举报，本人将在投诉书上签字，否则，招标投标行政监督部门或招标人可以不予受理；

（五）遵守相关法律、法规、规章和有关文件的规定。

如果出现违反上述承诺内容的行为，本人及本公司愿意接受招标投标行政监督部门的相关处罚。

特此承诺。

投标人(公章)：\_\_\_\_\_

法人代表或委托代理人（签字或印章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

**十九、其他材料（商务文件）**

按招标要求所需的其他材料